

**Balinka Község Önkormányzata**  
**8054 Balinka, Petőfi u. 34.**



---

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 6-án 8 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Wéninger László	polgármester
Kissné Bolla Mária	alpolgármester
Fodor Róbert	képviselő
Kóber Imre	képviselő
Tóth Gabriella	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Wéninger László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

***Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplők szerint tett javaslatot:***

1./ Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására  
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetés félévi teljesítésének elfogadására  
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Javaslat Bokody Mária Petőfi u. 64. ingatlan megvásárlásával kapcsolatos kérelem megtárgyalására  
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Javaslat a Balinka 222/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megvásárlási kérelmének megtárgyalására  
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5./ Víz- és szennyvíz Gördülő Fejlesztési Terv 2019 - 2033 véleményezése.  
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

A képviselők a tárgyalandó napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadták, és meghozták a következő határozatot:

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő**  
**A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem**

**Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének**  
**93/2018.(VIII.6.) Határozata**

*Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:*

- 1./ Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására*
- 2./ Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetés félévi teljesítésének elfogadására*
- 3./ Javaslat Bokody Mária Petőfi u. 64. ingatlan megvásárlásával kapcsolatos kérelem megtárgyalására*
- 4./ Javaslat a Balinka 222/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megvásárlási kérelmének megtárgyalására*
- 5./ Víz- és szennyvíz Gördülő Fejlesztési Terv 2019 - 2033 véleményezése.*

*Felelős: polgármester*  
*Határidő: azonnal*

**1./ Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására**

**Előterjesztő: Wéninger László polgármester**

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Wéninger László polgármester: A költségvetés módosítására vonatkozóan elkészült az anyag, melyet megkaptak a képviselők. Az elmúlt félévben történtek kerültek beépítésre. Javasolta a módosítás elfogadását. Kérte a képviselők véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítását az előterjesztés szerint.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő**  
**A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem**

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**7/2018. (VIII.7.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló**  
**1/2018. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**2./ Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetés félévi teljesítésének elfogadására**

**Előterjesztő: Wéninger László polgármester**

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Wéninger László polgármester: Az elkészült anyagnak megfelelően tájékoztatta a képviselőket a költségvetés félévi teljesítéséről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2018. évi költségvetés félévi teljesítésének elfogadását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő  
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem**

**Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének  
94/2018.(VIII.6.) Határozata**

*Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. I. féléves költségvetési teljesítését 156.731.752 Ft bevétellel, 33.895.930 Ft kiadással, a határozat mellékletét képező számszaki bontásban fogadja el.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: azonnal*

**3./ Javaslat Bokody Mária Petőfi u. 64. ingatlan megvásárlásával kapcsolatos kérelem megtárgyalására**

**Előterjesztő: Wéninger László polgármester**

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Wéninger László polgármester: A képviselő-testület korábban úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Petőfi u. 64. számú ingatlant értékesíti Bokody Mária részére. Az adásvételi szerződés szerint a vételár kifizetésére a határidő 2018. április 30-ig volt, majd a vevő kérésére a testület július 31-ig hosszabbította meg. Bokody Mária újabb kérelmet terjesztett elő, melyben kérte, hogy a határidőt 1,5 hónappal hosszabbítsa meg a testület. Kérelmében leírta, hogy a Fundamentánál folyamatban van az ügy elintézése, de a nyári szabadságolások miatt csúszik. Beszélt a Fundamentával, aki megerősítette az elmondottakat, a szerződés készítése folyamatban van. Kérte a képviselők véleményét.

Fodor Róbert képviselő: Amennyiben valóban így van, akkor hosszabbítsa meg a testület a határidőt 1,5 hónappal.

Tóth Gabriella képviselő: Két éve húzódik az ügy, hol fizetett, hol nem, nem támogatja a határidő meghosszabbítását.

Wéninger László polgármester: Véleménye szerint, 1,5 hónapra hosszabbítsa meg a testület, módosítsa a szerződést szeptember 15-ig. Abban az esetben, ha nem tudja addig kifizetni, akkor 16-án ki kell költöznie.

Tóth Gabriella képviselő: Valóban akkor ki kell költözni, tovább nem maradhat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta Bokody Mária Petőfi u. 64. ingatlanvásárlási kérelmét.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő**  
**A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem**

**Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**95/2018.(VIII.6.) Határozata**

*Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Bokody Mária Balinka, Petőfi u. 64. szám alatti lakossal megkötött ingatlan adásvételi szerződést 2018. szeptember 15. napjáig meghosszabbítja és egyben az albérleti szerződést is.*

*Felhívja a vevő figyelmét, hogy az új határidővel módosított adásvételi szerződést augusztus 15-ig nyújtsa be.*

*Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Amennyiben vevő a módosított adásvételi szerződést nem nyújtja be, úgy az eredeti szerződésben foglaltak maradnak hatályban.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: azonnal*

**4./ Javaslat a Balinka 222/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megvásárlási kérelmének megtárgyalására**

***Előterjesztő: Wéninger László polgármester***

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Wéninger László polgármester: Kérelem érkezett az önkormányzat tulajdonát képező 222/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlására. A terület értékesítéséről már korábban is szó volt ülésen, mely kivett terület. Javasolta az ingatlan értékesítését.

Tóth Gabriella képviselő: Véleménye szerint nem kellene az önkormányzati területet értékesíteni, inkább bérbe adná, eddig is bérbe volt adva. Esetleg tűzifának valót lehetne oda ültetni, melyet a közmunkások gondozhatnának.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Egyetért az értékesítéssel.

Wéninger László polgármester: Az értékesítést 200 Ft/m<sup>2</sup> áron javasolja, ahogy a korábbiakban is, a bérbeadás pedig 5 Ft/m<sup>2</sup>.

Fodor Róbert képviselő: Értékesítse a területet a földterületet, mivel nagyon alacsony a bérleti díj és évente kevés a bevétel belőle.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Balinka 222/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítését.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő**  
**A szavazás eredménye: 4 igen, 1 nem**

**Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének  
96/2018.(VIII.6.) Határozata**

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában lévő Balinka 222/2 hrsz-ú, 747 m<sup>2</sup> nagyságú, belterületi ingatlant 200 Ft/m<sup>2</sup> áron értékesíti, Stohl Attila, Balinka, Gyöngyvirág u 5. szám alatti lakos, kérelmező részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**5./ Víz- és szennyvíz Gördülő Fejlesztési Terv 2019 - 2033 véleményezése**

**Előterjesztő: Wéninger László polgármester**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: A Fejérvíz az idei évben is megküldte az anyagot a beruházási és fejlesztési tervvel kapcsolatban, melyről tájékoztatást nyújtott. A testületnek döntést kell hozni annak elfogadásáról, a víz tekintetében Mór, a szennyvíz tekintetében pedig Bakonycsernye és Bodajk az ellátásra kötelezett.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az I/77. Bakonycsernye, Balinka-Mecsértelep szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-08730-1-002-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Tervét.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő**

**A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem**

**Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének  
97/2018.(VIII.6.) Határozata**

**I/77. Bakonycsernye, Balinka-Mecsértelep szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-08730-1-002-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi  
Gördülő Fejlesztési Tervről**

**Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az I/77.**

**Bakonycsernye, Balinka-Mecsértelep szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-08730-1-002-00-13) víziközmű rendszer ellátásért felelősök nevében eljáró Önkormányzata, a 2019-2033. évi GFT-t megismerte, az alábbi határozatot hozta:**

- 1.) **Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/77. Bakonycsernye, Balinka-Mecsértelep szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-08730-1-002-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.**
- 2.) **Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/77. Bakonycsernye, Balinka-Mecsértelep szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-08730-1-002-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi GFT beruházási tervét – melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el – megismerte és jóváhagyja.**

- 3.) **Az I/77. Bakonycsernye, Balinka-Mecsértelep szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-08730-1-002-00-13) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.**

*Határidő: 2018. augusztus 31.*

*Felelős: polgármester*

A polgármester szavazásra bocsátotta az I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) elnevezésű víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő**

**A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem**

**Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének  
98/2018.(VIII.6.) Határozata**

*Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV (21-18254-1-002-00-05) elnevezésű víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási, pótlási és beruházási tervét elfogadásra jóváhagyja.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2018. augusztus 31.*

A polgármester szavazásra bocsátotta az I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Terv, felújítási, pótlási és beruházási tervét elfogadásra jóváhagyását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő**

**A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem**

**Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének  
99/2018.(VIII.6.) Határozata**

*Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Mór, Bodajk, Balinka, Bakonycsernye, Csókakő, Csákberény, Söréd, Nagyveleg, Gánt települések tulajdonában lévő I/32. Mór kistérségi vízmű-V (11-18485-1-009-00-10) víziközmű rendszer 2019-2033. évi Gördülő Fejlesztési Terv, felújítási, pótlási és beruházási tervét elfogadásra jóváhagyja.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2018. augusztus 31.*

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy Orsós Éva kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy Mecséren a virágládákat szeretnék felújítani néhány lakossal, melyhez segítséget kérnek.

Javasolta, hogy legközelebbi ülésre árajánlatot nyújtson be a kérelmező és konkrétumok alapján tud dönteni a testület.

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárta.

k.m.f.

**Wéninger László**  
Polgármester

**Fidrich Tamásné**  
Jegyző