



BALINKA KÖZSÉG

Fejlesztési terv

M=1:15000

É



JELMAGYARÁZAT

Beépítésre szánt területek

- Kisvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Ipari gazdasági terület
- 1 Sportolási célú terület
- 2 Temető területe
- 3 Idegenforgalmi fogadóhely területe

Beépítésre nem szánt területek

- Közfürdő terület
- Egyéb közlekedési terület (vasút)
- Közpark
- Közkeret
- Védelmi célú erdőterület
- Rekreációs célú erdőterület
- Egyéb erdőterület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági terület
- Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
- Vizgazdálkodási terület
- Szabadidős és rekreációs terület

Közlekedés

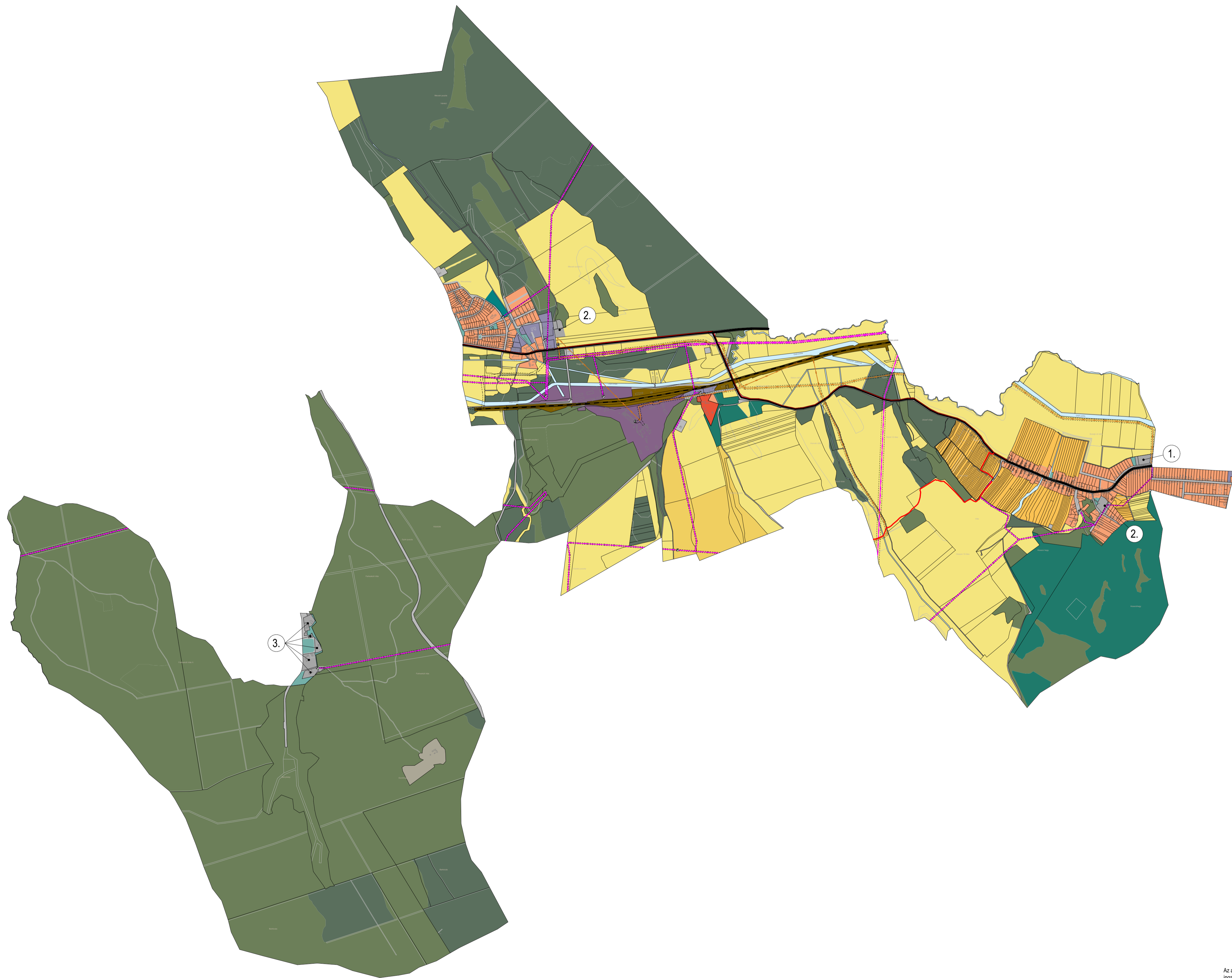
- Országos mellékút (meglévő)
- Országos mellékút (tervezett)
- Közfürdő közlekedés (meglévő)
- Közfürdő közlekedés (tervezett)
- Kerékpáros infrastruktúra (meglévő)
- Kerékpáros infrastruktúra (tervezett)

Közmű

- Villamosenergia fűvelő hálózat (132kV feszültség szinttel föld felett - meglévő)
- Villamosenergia fűvelő hálózat (20kV feszültség szinttel föld felett - meglévő)
- Villamosenergia transzformátor állomás (meglévő)
- Nagy-középrnyomású földgáz gerincelvezető vezeték (4-25 bar - meglévő)
- Gázfogadó állomás (meglévő)

Alaptérképi elemek

- Földrészlet
- Épület
- Aterület határ



Az alaptérkép az állami adatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

	Fehér VÁRtervező KFT. 8000 Sáskaudvar, Sáska u. 22. Tel: +36 70 708 0133 Email: fehur@fehur.hu	Rajzszám: Balinka Község Önkormányzata
Tervező: Bodó Beata TT 07-0368 Erdi Anneli TT 07-0075	Megrendelő: Balinka Község Önkormányzata	
Tervezési terület: Balinka község igazgatási területe		
Feladat: Településrendezési terv készítése	Rajz címe: 1. Melléklet Fejlesztési tervlap (A1)	
Tervfajta: Egyeztetési anyag	Lépték: M=1:15000 (A1)	Kelt: 2023. április