

Az övezetek telekalakítási és beépítési szabályai																											
övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek															az épület megengedett						a telek				
		kialakítható legkisebb/legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett							legkisebb/legnagyobb			legmagasabb pontja	közmuellátási mértéke és módja						
		területe		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	beépítettsége				szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épületmagassága	homlokzatmagassága		párkánymagassága								
		min.(és/vagy max)								terepszint felett	terepszint alatt	%					%	m ² /m ²	Ém	min.és/vagy max.		min.		max.			
		m ²		m		m	m ²	m	m	%		%	m ² /m ²	Ém	min.	max.	min.	max.	min.	max.	m	közművesítettség					
		<i>Tt_min</i>	<i>Tt_max</i>	<i>Tsz_min</i>	<i>Tsz_max</i>	<i>Tm</i>	<i>Tt_b</i>	<i>Tsz_b</i>	<i>Tm.b</i>	<i>B_ta</i>	<i>B_ta*</i>	<i>B_tf</i>	<i>B_tf*</i>	<i>SZtm</i>	<i>SZtm*</i>	<i>Z_min</i>	<i>Z_min*</i>	<i>Ém</i>		<i>Hm</i>		<i>Pm</i>		<i>Élp</i>	<i>Km</i>		
1.	Köu	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
2.	Köu-k	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
3.	Köe	Sz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
4.	Közm	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	20	-	-	-	-	-	-	6,0	-	-	-	-	-	hiányos
5.	Zkp	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	70	-	-	4,0	-	-	-	-	-	hiányos
6.	Zkk	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	60	-	-	4,0	-	-	-	-	-	hiányos
7.	Ev	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen
8.	Er	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	közművesítetlen
9.	Ee	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	5	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	közművesítetlen
10.	Má-1	SZ	-	-	-	-	-	720	-	-	-	6	-	10	-	-	-	-	-	-	6,0	-	-	-	-	-	hiányos
11.	Má-2	SZ	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	6	-	10	-	-	-	-	-	-	6,0	-	-	-	-	-	hiányos
12.	Mk-1	SZ	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
13.	Mk-2	SZ	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	5	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
14.	Mt	SZ	-	-	-	-	-	10000	-	-	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	közművesítetlen
15.	V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	közművesítetlen
16.	Kb-Rek	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	közművesítetlen