



Iktatószám: IKT-2022-607-I1-00000207/0000019  
Kedvezményezett neve: Balinka Község Önkormányzata  
Projekt címe: Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása  
Projekt azonosító száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023

### Támogatási Szerződés

amely létrejött  
egyrésről a **Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság

Aláírásra jogosult képviselői:  
Kállai Anita, irodavezető  
Lamsziderné Harangozó Zsuzsanna Katalin, osztályvezető  
Kiss Károly, osztályvezető

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 387.  
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.  
Azonosító szám (törzs-szám): 237309  
PIR törzsszám: 329970  
Adószám: 15329970-2-41

másrésről a(z) Balinka Község Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)  
Postacím: 8055 Balinka, Petőfi Sándor u. 34  
Székhely: 8055 Balinka, Petőfi Sándor u. 34  
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 364560  
Adószám/adóazonosító jel: 15364562-2-07  
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10029008-00348366-02020028  
Aláírásra jogosult képviselője: WÉNINGER LÁSZLÓ PÁL, polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

## 1. Előzmények

A Támogató a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1 Belterületi közutak fejlesztése** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023** azonosító számon regisztrált, **2022.06.02.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2022.12.09.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023** azonosító számú, **Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a [www.palyazaf.gov.hu](http://www.palyazaf.gov.hu) honlapon is elérhetők.

## 3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

### 3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2023.02.01.**

### 3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg. A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

### 3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

#### 3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2025.06.30.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

#### 3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2025.08.29.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

#### 4. A Projekt költségvetése

##### 4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **267 000 000 Ft**, azaz **kétszázhatvanhétmillió forint**.

##### 4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

##### 4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **267 000 000 Ft**, azaz **kétszázhatvanhétmillió forint**.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

##### 4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla forint**.

##### 4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **267 000 000 Ft**, azaz **kétszázhatvanhétmillió forint**.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

##### 4.6. Támogatás igénylése

###### 4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **267 000 000 Ft**, azaz **kétszázhatvanhétmillió forint**.

###### 4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldköv elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

##### 4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

**0 Ft**, azaz **nulla forint** az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

**0 Ft**, azaz **nulla forint** a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.

**267 000 000 Ft**, azaz **kétszázhatvanhétmillió Forint** nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

## **5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma**

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

## **6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai**

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

## **7. Biztosítékadási kötelezettség**

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

### **7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:**

Első mérföldközig teljesítendő támogatási feltételek:

1. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. A beruházás tervezése, megvalósítása esetén be kell tartani a vonatkozó (a Felhívás 13.2 pontjában megnevezett) Ütügyi Műszaki Előírásokat is, melyeknek való megfelelést - engedélyköteles és nem engedélyköteles beruházás(ok) esetén egyaránt - tervezői nyilatkozattal szükséges alátámasztani az 1. mérföldközig. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

2. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

## **8. Záró rendelkezések**

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnél a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

### Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

.....  
Balinka Község Önkormányzata  
Kedvezményezett

.....  
Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság  
Támogató

P.H.

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

Kelt: Székesfehérvár, 20.... év ..... hónap ... napján.

#### **Mellékletek:**

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

**A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023  
Kedvezményezett: Balinka Község Önkormányzata

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Kölsegtípus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
Balinka Község Önkormányzata	Belterületi utak fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	187 131 268	50 525 442	237 656 710	237 656 710	0	237 656 710
Balinka Község Önkormányzata	Belterületi utak fejlesztése	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szolgáltatási költségek	Százalékban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	700 000	0	700 000	700 000	0	700 000
Balinka Község Önkormányzata	Belterületi utak fejlesztése	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	8 800 000	2 376 000	11 176 000	11 176 000	0	11 176 000
Balinka Község Önkormányzata	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	13 753 772	3 713 518	17 467 290	17 467 290	0	17 467 290
<b>Projekt teljes költsége:</b>										<b>267 000 000</b>	<b>0</b>	<b>267 000 000</b>

.....

**Balinka Község Önkormányzata**  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

**Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság**  
Támogató

P.H.

Kelt: Székesfehérvár, 20.... év ..... hónap ... napján.



2. sz. melléklet

### A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023  
 Kedvezményezett: Balinka Község Önkormányzata

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	267 000 000
Projekt elszámolható költsége	267 000 000
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható finanszírozott költségei	0
IV/1. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása - le nem vonható ÁFA	0
IV/2. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
V. Nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	267 000 000

Balinka Község Önkormányzata  
 Kedvezményezett

P.H.

Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság  
 Támogató

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

Kelt: Székesfehérvár, 20.... év ..... hónap ... napján.

**A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023  
Kedvezményezett: Balinka Község Önkormányzata

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2024.07.31.	<p>1) Teljes műszaki dokumentáció az összes érintett tevékenységre vonatkozóan</p> <p>2) Építési engedélyek vagy tervezői nyilatkozatok, hogy az adott tevékenység nem hatósági engedélyköteles</p> <p>3) A Felhívás 2.3. és 2.4. pontjában előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek való megfelelés bemutatása, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációja.</p> <p>4) Felhívás 2.3. fejezet 5) pontjában hivatkozott szabványok figyelembevételének igazolása</p> <p>5) Önkormányzati tulajdonú utak esetében a tulajdonviszonyok rendezése a Felhívás 6.4. pontjában foglaltak szerint.</p> <p>6) A projektmenedzsment szervezet rövid bemutatása, valamint a Kedvezményezett büntetőjogi felelőssége tudatában megtett nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a projektmenedzsment szervezet megfelel a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak.</p> <p>1.sz. mérföldkőig teljesítendő feltételek: Lásd a Támogatási szerződés 3. sz mellékletében leírtak szerint.</p>
Fizikai befejezés	2	2025.06.30.	<p>1) kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását igazoló dokumentumok a Kedvezményezettek Tájékoztatói Kötelezettségei a 2021-2027-es fejlesztési ciklusban („KTK Plusz”) szerint,</p> <p>2) teljesítés igazolások,</p> <p>3) engedélyköteles tevékenység esetében az építményre vonatkozó forgalomba helyezési vagy ideiglenes forgalomba helyezési engedély,</p> <p>4) nem engedélyköteles tevékenység esetében az</p>

			<p>építmény kapcsán készült műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv, 5) beépített aszfalt minőségi vizsgálat és megfelelőség igazolás, 6) Kedvezményezett büntetőjogi felelőssége tudatában megtett nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a megvalósítási időszak alatt alkalmazott projektmenedzsment szervezet megfelelt a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak. 7) egyéb projektzárást igazoló dokumentum.</p>
--	--	--	---

.....  
**Balinka Község Önkormányzata**  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

.....  
**Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság**  
Támogató

P.H.

Kelt: Székesfehérvár, 20.... év ..... hónap ... napján.



4. sz. melléklet

## A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: **TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023**  
Kedvezményezett: **Balinka Község Önkormányzata**

Balinka község Fejér megye északnyugati szélén, a Móri járásban található. A Dunántúli-középhegység, Bakony keleti szélén a Vértes – Velencei hegység – Móri árok – Gaja-völgy tájegységek találkozásánál helyezkedik el. Balinka állandó lakosság 2022.01.01-én: 966 fő volt, területe: 1862 ha, lakások száma: 379 db.

A jelen tervezett projekt átfogó célja: a település közúti infrastruktúrájának fejlesztése által az esélyegyenlőség megteremtése a közcélú infrastruktúra eléréséhez és használatához, a települési és szociális szegregáció csökkentése, az életminőség-, a közlekedésbiztonsági feltételek és a településkép javítása, vonzó és élhetőbb települési környezet létrehozása, a helyi lakosság kötődésének erősítése, a község népességmegtartó képességének növelése.

A projekt elsődleges célja Balinka község Mecsértelep településrészén található Dorschner utca – mely a településrész főutcája, a legjelentősebb vegyeshasználatú út a településrészben – jelentősen leromlott műszaki állapotú útburkolatának felújítása, átépítése (aszfalt burkolat, padkanyesés, stabilizált padka, 5,5-6,0 m széles teherbíró felület létesítése). A Dorschner utca 0+000 km szelvénye a 8216 j. közút burkolatszélének vonalában van. A felújítási szakasz a 0+016,5 km szelvényben kezdődik. A felújítási szakasz vége egybeesik az utca végével, mely a 0+730,5 km szelvényben található. A felújítási szakasz teljes hossza 714 méter.

A projekt rész céljaként tervezett a településrészben hiánypótló új gyalogjárda kiépítése (1,5 m széles térkő burkolatú járda), mely elősegíti a gyalogos közlekedés közlekedésbiztonsági feltételeinek megteremtését. További rész cél a fejlesztéssel érintett területen lévő, rossz műszaki állapotú csapadékvíz-elvezető árkok és áttereszek elbontása – ennek nyomvonalán épül az új járda –, víznyelő aknák elhelyezése, új csapadékcsatorna kiépítése, mely a meglévő befogadó csatornaszakaszokhoz csatlakozik.

A projekt elsődleges célcsoportja a Balinka-Mecsértelep településrészben élő lakosság, másodlagos célcsoportja Balinka község teljes lakossága.

Jelen projektben nem tervezett országos közúttal közös vagy önkormányzati tulajdonban lévő belterületi csomópontokhoz kapcsolódó fejlesztések megvalósítása.

Mecséren a lakótelep bevezető-feltároló útja – Dorschner utca – problémás: elszűkülő meredek aszfaltút, ami mellett szűk (max. 0,5 m) padka és nyílt árkok találhatóak, itt jár fel és le a kétirányú járműforgalom, gyalogos és kerékpáros. A padkára lehúzódnak is balesetveszélyes. A településrészben az üzletnél, az orvosi rendelőnél is problémás a közlekedés.

A felújítás tárgyát képező Dorschner utca, Balinka község belterületi útja, mely jelenleg szilárd aszfalt burkolattal vannak kiépítve. Az út Balinka település Mecsér nevű településrészének legjelentősebb vegyeshasználatú útja, mely csak paramétere miatt nem minősül gyűjtőútnak. Az utak építésének idejéről nem áll rendelkezésre információ. Az utcák kiépítése óta eltelt időszakban átfogó felújítási munkára nem került sor. Az utak karbantartását, fenntartási munkálatait (lokális burkolatjavítások, kátyúzások) éves rendszerességgel végezte el az útszakaszt kezelő Balinka Község Önkormányzata. Az elmúlt években az út burkolatának minősége oly mértékben leromlott, hogy annak felújítása vált szükségessé. Az útburkolat melletti padka felhízott ezért annak nyesését szükséges elvégezni.

A tárgyi útszakaszon jelenleg nincsen kiépített gyalogjárda, mely gyakran balesetveszélyes körülményeket okoz, ezért közlekedésbiztonsági okokból gyalogjárda kiépítése is tervezésre került. A csapadékvíz elvezetése nyílt árokrendszerrel van

megoldva, azonban az elmúlt évtizedekben az árkok műszaki állapota jelentősen leromlott, ezért a vízvezető rendszer áttervezésére is különös gondot szükséges fordítani.

A felújítandó útszakasz Balinka, 510 hrsz ingatlanon helyezkedik el. A felújítás a csatlakozó utak torkolatában és a csatlakozó árkokban végzett kiegészítő munkákkal érinti még a Balinka 543, 564, 594, és 628 helyrajzszámú ingatlanok területét is.

Az út Balinka település Mecsér nevű településrészének legjelentősebb vegyeshasználatú útja, mely csak paraméterei miatt nem gyűjtőútnak minősül

Önállóan támogatható tevékenységek  
2.1.1. 1) a); Utak burkolatának és alépítményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése  
2.1.1. 1) b); Út burkolatának megerősítése, szélesítése, korszerűsítése

Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek  
2.1.2.1. 1); Akadálymentesítés  
2.1.2.1. 2); Nyilvánosság biztosítása

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek  
2.1.2.2. 1) b); A támogatható tevékenységek megvalósításához szükséges alábbi munkálatok elvégzése: csapadékvíz-elvezetés kiépítése, átépítése

2.1.2.2. 8) a); Járdák kiépítése, felújítása, akadálymentesítése:  
A beruházással érintett önkormányzati tulajdonú belterületi útszakaszok mentén a hiányzó járdaszakaszok kiépítése, vagy meglévő járdaszakaszok felújítása akadálymentesítés érdekében

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	Beruházással érintett utak/útszakaszok összhossza	714	méter

.....  
**Balinka Község Önkormányzata**  
**Kedvezményezett**

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

.....  
**Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság**  
**Támogató**

P.H.

Kelt: Székesfehérvár, 20.... év ..... hónap ... napján.

**A PROJEKT INDIKÁTORAI**

Támogatási szerződés száma: **TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023**  
Kedvezményezett: **Balinka Község Önkormányzata**

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	Kilométer			2025.06.30.	0.714	0.714	0.714
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	Kilométer			2026.06.30.	0	0.714	0.714
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	Kilométer			2027.06.30.	0	0.714	0.714
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	Kilométer			2028.06.30.	0	0.714	0.714
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	Kilométer			2029.06.30.	0	0.714	0.714
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	Kilométer			2030.06.30.	0	0.714	0.714

**Balinka Község Önkormányzata**  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

**Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság**  
Támogató

P.H.

Kelt: Székesfehérvár, 20.... év ..... hónap ... napján.



6. sz. melléklet

## BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023  
Kedvezményezett: Balinka Község Önkormányzata

### NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **Balinka Község Önkormányzata** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 azonosító számú Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti  
biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

.....  
**Balinka Község Önkormányzata**  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.



7. sz. melléklet

## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: **TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023**  
Kedvezményezett: **Balinka Község Önkormányzata**

Alulírott(ak), mint a(z) **Balinka Község Önkormányzata** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 azonosító számú Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása című projekt tekintetében nem releváns.

.....  
**Balinka Község Önkormányzata**  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

## KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023  
Kedvezményezett: Balinka Község Önkormányzata

Alulírott(ak), mint a(z) **Balinka Község Önkormányzata** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 azonosító számú Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
Balinka Község Önkormányzata	Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása	Építés	187 131 268	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)

.....  
**Balinka Község Önkormányzata**  
Kedvezményezett

— P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

**KOMMUNIKÁCIÓS TERV**

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023

Kedvezményezett: Balinka Község Önkormányzata

Megítélt támogatás összege: 267 000 000 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
Feladatok		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-12.)		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	<b>Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett</b>			
2	Nyomatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infografika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
5	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projekttárogatás, átadások, képzés zárása stb.).	<b>Bármely alap esetén 180 millió Ft felett</b>			
6	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése **	<b>„A2” „A3” „A2” „A3” „Europlakát” bármely alap esetén 5 Mrd Ft felett</b>			
7	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (pl. írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
11	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható).	x	x	x	x

**Balinka Község Önkormányzata**  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

### PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023  
Kedvezményezett: Balinka Község Önkormányzata

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
8055 Balinka, Dorschner u. - 510 hrsz.	Igen
8055 Balinka, Spröder utca - 628 hrsz.	Nem
8055 Balinka, Iskola utca - 594 hrsz.	Nem
8055 Balinka, Bányász utca - 543 hrsz.	Nem
8055 Balinka, Bodó Nándor - 564 hrsz.	Nem

.....  
Balinka Község Önkormányzata  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.



11. sz. melléklet

### A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023  
Kedvezményezett: Balinka Község Önkormányzata

#### NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **Balinka Község Önkormányzata** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

.....  
**Balinka Község Önkormányzata**  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.



12. sz. melléklet

### EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023  
Kedvezményezett: Balinka Község Önkormányzata

### NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **Balinka Község Önkormányzata** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A Kedvezményezett részéről csatolt dokumentumokat, vagy egyéb dokumentumok hiányában a nemleges nyilatkozatot, a jelen melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

.....  
**Balinka Község Önkormányzata**  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Balinka, 20.... év ..... hónap ... napján.

**Balinka Község Polgármestere**  
**8055 Balinka Petőfi S. u. 34.**

ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy: TOP\_Plusz-1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése”** című pályázati felhíváshoz kapcsolódó, a pályázat megvalósításához szükséges **műszaki tervdokumentáció elkészítésére** vonatkozó árajánlatok összesítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

A pályázat során a fenti tárgyú munkára kerül sor. A döntés előkészítéséhez 3 árajánlat lett kérve, olyan vállalkozóktól, akik lehetőség szerint hozzánk földrajzilag közel tevékenykednek és jó referenciákkal rendelkeznek.

A beérkezett három árajánlat végösszegei az alábbiak szerint alakulnak:

AJÁNLATTEVŐ	CÍME	BEÉRKEZÉS	BRUTTÓ ÁR (Ft)
Futura Bt.	8142 Úrhida, Újszőlők út 52.	2023. 02. 02.	9 626 600
Megaroad Kft.	8000 Székesfehérvár, Kriványi u. 10.	2023. 02. 02.	9 144 000
Aronga Kft.	8060 Mór, Bartók B. u. 40.	2022. 02. 03.	9 817 100

Az ajánlatok bírálata az alábbi feltételek szerint történt:

- nem az ajánlattételi határidő lejárta után került benyújtásra,
- a felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek megfelel,
- az ajánlattevő megfelel a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
- egyéb módon megfelel az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az árajánlatok bírálata során megállapítható, hogy összességében legelőnyösebb árajánlatot **Megaroad Kft.** ajánlattevő nyújtotta be, **bruttó 9 144 000 Ft** értékben.

Az elterjesztés melléklete: Beérkezett árajánlatok  
Vállalkozási szerződés tervezete

**HATÁROZAT TERVEZET**

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP\_Plusz-1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése”** című pályázati felhíváshoz kapcsolódó, a pályázat előkészítéséhez szükséges **Megalapozó Dokumentum** elkészítésére vonatkozó árajánlatok közül a ..... árajánlatát fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés vállalkozóval történő megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: .....

## Árajánlat

Tárgya: Műszaki tervdokumentáció elkészítése

### Ajánlatkérő adatai:

Neve: **Balinka Község Önkormányzata**  
Címe: **8055 Balinka, Petőfi Sándor utca 34.**  
Adószáma: **15364562-2-07**  
Hivatalos képviselő: **Wéninger László, polgármester**

### Ajánlatadó adatai:

Név: **Futura Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság**  
Székhely: **8142 Úrhida, Újszőlők út 52.**  
Adószám: **22022053-2-07**  
Képviselő: **Pálffy Christina ügyvezető**

**Pályázati projekt kódszáma, címe:** TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 - „*Balinka Mecsertelep, Dorschner utca felújítása*”

### Ajánlat tartalma:

Ajánlatkérő támogatást nyert a fentebb megjelölt kódszámú és című pályázati projekt megvalósítására. Az ellátandó feladat ezen pályázati projekt esetében Dorschner utca útburkolatának és csapadékvíz elvezetésének felújítási, átépítési tevékenységhez kapcsolódó műszaki tervdokumentáció elkészítése, mely alapját a pályázati Megalapozó Dokumentumban megjelölt műszaki tartalom képezi.

### Az adott feladat részletezése:

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése és benyújtása az illetékes hatóságok felé;
- engedélyezési eljárás lefolytatása;
- a jogerős építési engedély alapján közbeszerzési eljárásra alkalmas és annak lefolytatásához szükséges részletezettségű komplett kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése;
- tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott, a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges részletes tervezői költségvetés (árazott és árazatlan) összeállítása;
- a pályázati felhívásban előírt tervezői nyilatkozatok kiállítása.

### Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Műszaki tervdokumentáció elkészítése	7 580 000,- Ft	2 046 600,- Ft	9 626 600,- Ft

### Érvényességi idő:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

**Egyéb:**

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- A bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:  
7111'08 Építésmérnöki tevékenység,  
7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
- Tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végezzük.
- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Kelt.: Úrhida, 2023. február 2.

**FUTURA**

Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

8142 Úrhida, Újszőlők út 52.

Adószám: 22022053-2-07

Bank: 11736006-21469594



.....

Pálffy Christina

Futura Bt.

P.H.

## Árajánlat

Tárgya: Műszaki tervdokumentáció elkészítése

### Ajánlatkérő adatai:

Neve: **Balinka Község Önkormányzata**  
Címe: 8055 Balinka, Petőfi Sándor utca 34.  
Adószáma: 15364562-2-07  
Hivatalos képviselő: Wéninger László, polgármester

### Ajánlatadó adatai:

Név: Megaroad Kft.  
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Kriványi u. 10.  
Adószám: 28736046-2-07  
Képviselő: Fekete Zoltán ügyvezető

Pályázati projekt kódszáma, címe: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 - „Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása”

### Ajánlat tartalma:

Ajánlatkérő támogatást nyert a fentebb megjelölt kódszámú és című pályázati projekt megvalósítására. Az ellátandó feladat ezen pályázati projekt esetében Dorschner utca útburkolatának és csapadékvíz elvezetésének felújítási, átépítési tevékenységhez kapcsolódó műszaki tervdokumentáció elkészítése, mely alapját a pályázati Megalapozó Dokumentumban megjelölt műszaki tartalom képezi.

#### Az adott feladat részletezése:

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése és benyújtása az illetékes hatóságok felé;
- engedélyezési eljárás lefolytatása;
- a jogerős építési engedély alapján közbeszerzési eljárásra alkalmas és annak lefolytatásához szükséges részletezettségű komplett kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése;
- tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott, a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges részletes tervezői költségvetés (árazott és árazatlan) összeállítása;
- a pályázati felhívásban előírt tervezői nyilatkozatok kiállítása.

### Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Műszaki tervdokumentáció elkészítése	7.200.000 Ft	1.944.000 Ft	9.144.000 Ft

### Érvényességi idő:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

**Egyéb:**

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- A bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:  
7111'08 Építészmérnöki tevékenység,  
7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
- Tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végezzük.
- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Kelt.: Székesfehérvár, 2023. 02. 02.



Fekete Zoltán ügyvezető  
Megaroad Kft.

**MEGAROAD KFT.**

8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 10.  
Adószám: 28736046-2-07  
Cégjegyzékszám: 07-09-031269  
Bank: 10402908-50526975-65711004

## Árajánlat

Tárgya: Műszaki tervdokumentáció elkészítése

### Ajánlatkérő adatai:

Neve: **Balinka Község Önkormányzata**  
Címe: **8055 Balinka, Petőfi Sándor utca 34.**  
Adószáma: **15364562-2-07**  
Hivatalos képviselő: **Wéninger László, polgármester**

### Ajánlatadó adatai:

Név: **Aronga Mérnöki Szolgáltató Kft.**  
Székhely: **8060 Mór, Bartók B. u. 40.**  
Adószám: **27511730-2-07**  
Képviselő: **Kőhidi Csilla ügyvezető**

Pályázati projekt kód száma címe: **TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 - „Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása”**

### Ajánlat tartalma:

Ajánlatkérő támogatást nyert a fentebb megjelölt kódszámú és című pályázati projekt megvalósítására. Az ellátandó feladat ezen pályázati projekt esetében Dorschner utca útburkolatának és csapadékvíz elvezetésének felújítási, átépítési tevékenységhez kapcsolódó műszaki tervdokumentáció elkészítése, mely alapját a pályázati Megalapozó Dokumentumban megjelölt műszaki tartalom képezi.

### Az adott feladat részletezése:

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése és benyújtása az illetékes hatóságok felé;
- engedélyezési eljárás lefolytatása;
- a jogerős építési engedély alapján közbeszerzési eljárásra alkalmas és annak lefolytatásához szükséges részletezettségű komplett kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése;
- tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott, a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges részletes tervezői költségvetés (árazott és árazatlan) összeállítása;
- a pályázati felhívásban előírt tervezői nyilatkozatok kiállítása.

### Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Műszaki tervdokumentáció elkészítése	7.730.000 Ft	2.087.100 Ft	9.817.100 Ft

### Érvényességi idő:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

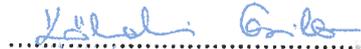
**Egyéb:**

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- A bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:  
7111'08 Építésmérnöki tevékenység,  
7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
- Tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végezzük.
- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Kelt.: Mór, 2023. február 02.

ARONGA MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ KFT.  
1060 MÓR, BARTÓK BÉLA U. 48.  
ADÓSZÁM: 27511230-2-07  
CG: 07-01-032899  
BSZ: 11600005-00000000-5710/877



Kóhidi Csilla  
Aronga Kft.  
P.H.

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS KÖZBESZERZÉS LEBONYOLÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött

egyrésről

**Balinka Község Önkormányzata** (székhelye: 8055 Balinka, Petőfi u. 34., képviseli: Wéninger László polgármester, adószáma: 15364562-2-07, bankszámlaszáma: 11736044-15364562 telefon: 22/411-506, e-mail: hivatal@balinka.hu), mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrésről az

**ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg. 07-09-026602, székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9. fszt., adószáma: 25462166-2-07., KSH száma: 25462166-7022-572-07., bankszámlaszáma: 11736006-21032451, képviseli: Turiné Menczel Andrea ügyvezető, telefon: +36 20 315 4402, e-mail: albensis.kft@fejer.hu), mint **Megbízott**

(Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen, mint **Szerződő felek/Felek**)

között az alulírott napon és helyen, a következő feltételek szerint:

### ***Előzmények:***

Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdés c.) pontja meghatározottak szerint a Kbt. alanyi hatálya alá tartozó szervezet (Ajánlatkérő), és mint ilyen, a Kbt. rendelkezései szerint közbeszerzési eljárás lefolytatására köteles.

Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízó a **TOP\_Plusz-1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése”** címen meghirdetett pályázati felhívásra benyújtandó pályázata keretében építési beruházást kíván megvalósítani (a továbbiakban: Projekt).

Fentiekre való tekintettel Megbízó a tárgybeli projekt kapcsán lefolytatandó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítására Megbízottat kívánja felkérni.

***Fentiek előrebocsátását követően Szerződő felek az alábbi tartalommal kötnek szerződést egymással:***

### ***1. A szerződés tárgya***

**1.1.** Megbízó megbízza Megbízottat a fenti projektje kapcsán lefolytatandó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításával.

**1.2.** Jelen megbízás tárgya a Megbízó projektjével összefüggésben felmerülő közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása az alábbi eljárással kapcsolatban:

- Nemzeti értékhatárt elérő, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b.) pontja szerinti nyílt eljárás (építési beruházás)
- A közbeszerzési eljárás ellenőrzésének a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti, MIR SSO felületen történő ügyintézése.

**1.3.** Megbízott a jelen szerződésben rögzített és részletesen megjelölt feladatok ellátását elvállalja.

**1.4.** Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízott által végzett tevékenységért a jelen szerződés szerinti díjat fizet.

## 2. *A megbízás helye, időtartama, teljesítési határidő*

2.1. A teljesítés helye: a Megbízó székhelye.

2.2. Jelen szerződés **az aláírása napján lép hatályba** és akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul teljesítette a kötelezettségeit.

Megbízott az 1.1. és 1.2. pontban meghatározott feladatait jelen megbízási szerződés hatályba lépésének napján kezdi meg és feladatait a Kbt.-ben, illetve a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben meghatározott határidők szerint teljesíti.

2.3. Megbízott tevékenysége a közbeszerzési eljárás befejezéséig – eredményes eljárás esetén a szerződéskötésig, eredménytelen eljárás esetén az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés kiküldéséig, illetve az előbbiekről szóló hirdetmény feladásáig tart, azonban ezt követően is ellátja a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben meghatározott ellenőrzés során felmerülő feladatokat.

## 3. *Megbízási díj összege, számlázás*

3.1. Megbízottat jelen szerződés 1. pontjában meghatározott közbeszerzési eljárás lefolytatásáért megbízási díj illeti meg az alábbiak szerint:

A teljes megbízási díj **2 200 000,- Ft + ÁFA, azaz Kettőmillió-kettőszázezer forint plusz ÁFA** összeg.

3.2. A Megbízott az elvégzett munkára vonatkozóan a közbeszerzési eljárás megindítását és lezárását követően tevékenység-kimutatást bocsát Megbízó rendelkezésére, amely részletesen tartalmazza a teljesítést.

3.3. A tevékenység-kimutatás véleményezésére a Megbízónak 5 nap áll rendelkezésére.

Az elfogadott teljesítésre vonatkozóan Megbízott 2 (kettő) alkalommal jogosult számlát kiállítani:

- 1. a közbeszerzési eljárást megindító felhívás megjelenése megtörténtekor a megbízási díj 50 %-a összegben (részszámla);
- 2. a közbeszerzési eljárás lezárását követően a megbízási díj 50 %-a összegben (végszámla).

Amennyiben a teljesítés igazolására rendelkezésre álló 5 nap eredménytelenül telik el és a Megbízott a teljesítésigazolást nem kapja kézhez, az a Megbízó részéről a teljesítés elfogadásának minősül.

3.4. Megbízó az eljáráshoz tartozó megbízási díj teljes összegét köteles megfizetni, amennyiben az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről szóló tájékoztató feladásra került.

3.5. Megbízott a fenti teljesítést követően jogosult a számla kibocsátására. Megbízottnak a Megbízó által igazolt számláját a Megbízó a számla kiállításától számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.

3.6. A megbízási díj időarányos része abban az esetben is megilleti a Megbízottat, ha a Megbízó a szerződés időtartamának lejártá előtt felmondja jelen szerződést (kivéve az azonnali hatályú felmondás esetét), illetve a Megbízott a szerződés időtartamának lejártá előtt rendkívüli felmondással felmondja jelen szerződést. Jelen szerződés e pontjában meghatározott esetben a megbízási díj időarányos része a felmondó nyilatkozat másik fél általi kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül esedékes.

3.7. Fizetési késedelem esetén a Megbízót a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamat fizetése terheli.

**3.8.** A megbízási díj nem tartalmazza a közbeszerzési eljárás során felmerülő közzétételi költségeket, melyek megfizetése Megbízót terheli.

#### **4. A Szerződő felek feladatai, kötelezettségei, jogai és felelőssége**

##### **4.1. A Megbízott feladatai, kötelezettségei**

**4.1.1.** Megbízott köteles a Megbízó utasításainak és érdekeinek figyelembe vételével, valamint a hatályos Kbt. és végrehajtási rendeleteinek rendelkezéseire tekintettel felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatokat ellátni a tárgybeli közbeszerzési eljárás során.

**4.1.2.** A felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása keretében Megbízott az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- Segítségnyújtás a becsült érték meghatározásában;
- javaslattétel a közbeszerzés becsült értékének ismeretében a választott eljárás fajtájára;
- a Megbízó iránymutatásai alapján, a Megbízó szakértőinek bevonásával az eljárás előkészítése, a szükséges egyeztetések lefolytatása;
- a Megbízó igényeinek megfelelő ajánlati felhívás és dokumentáció összeállítása, azzal, hogy a dokumentáció műszaki és pénzügyi tartalmát teljes egészében Megbízó biztosítja;
- a Megbízó által elfogadott felhívás közzétételre való előkészítése, jogszerűségét igazoló ellenjegyzése, a Közbeszerzési Hatóságnak történő megküldése;
- a közbeszerzési eljárás dokumentációjának összeállítása, EKR-be való feltöltése;
- a Megbízó szakértőivel és vezetőivel történő egyeztetést követően a gazdasági szereplők kiegészítő tájékoztatásának megfogalmazása, azok közbeszerzés jogi felülvizsgálata és a tájékoztatás kiküldése;
- az ajánlatok felbontásáról az EKR által készített bontási jegyzőkönyv ellenjegyzése, megküldése Megbízó és az Ajánlattevők részére;
- a beérkezett ajánlatok teljes körű értékelése formai és tartalmi (pénzügyi, jogi és közbeszerzés tárgya szerinti szakmai/műszaki értékelés a Megbízó szakértőinek bevonásával) szempontból, tanácsadói szakvélemény és döntési javaslat készítése;
- a Megbízó szakértőivel és vezetőivel történő egyeztetést követően az ajánlatokkal kapcsolatos hiánypótlások megfogalmazása, azok közbeszerzés jogi felülvizsgálata és a hiánypótlási felhívások kiküldése, a beérkező hiánypótlások letöltése, azok tartalmi és formai felülvizsgálata;
- adott esetben tárgyalások lefolytatása, jegyzőkönyv készítése;
- tanácsadói szakvélemény, összegezés elkészítése;
- a Megbízó által elfogadott összegezés kiküldése;
- az eljárás eredményéről szóló tájékoztató elkészítése és közzététele;
- közreműködés a szerződéskötés előkészítésében;
- valamennyi, az eljárás előkészítése és lebonyolítása során szükséges jegyzőkönyv elkészítése, az eljárás teljes körű dokumentálása;
- a közbeszerzési eljárás ellenőrzésének a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti, MIR SSO felületen történő ügyintézése;
- külön megállapodás alapján Megbízott ellátja a Közbeszerzési Döntőbizottság előtti képviseletet, illetve javaslatot tesz külső szakértő vagy ügyvéd bevonására;
- a fizetendő hirdetményi és rendszerhasználati díjak pénzügyi teljesítéséről a Megbízó gondoskodik és azokat Megbízó köteles viselni.

**4.1.3.** Megbízott felelőssége nem terjed ki a közbeszerzési eljárás és annak 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti ellenőrzése során a dokumentumok pénzügyi, műszaki, ágazatszakmai tartalmára, illetve az azzal kapcsolatos adatok megfelelőségének a megítélésére.

**4.1.4.** Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján Megbízott kizárólag a közbeszerzési szakértelmet biztosítja az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárásban, így az eljárásban a szakmai

(beszerzés tárgya szerinti), a pénzügyi és a jogi képviselő és/vagy szakértő biztosítására nem köteles és Megbízott a jelen Szerződés alapján nem lát el az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 2. § (1) bekezdése szerinti vagy más, az adott beszerzés tárgya szerinti, illetőleg pénzügyi szakmai tevékenységeket.

Felek ennek megfelelően – a félreértések elkerülése érdekében – kifejezetten rögzítik továbbá, hogy a szerződéstervezet/szerződéses rendelkezések, valamint más, nem a kifejezetten a közbeszerzési szaktanácsadói szakértő körébe tartozó szakmai-, illetőleg pénzügyi szakértelmet igénylő anyagok/dokumentumrészek fenti 4.1.2. pont szerinti, Megbízott által történő elkészítése vonatkozásában Megbízott felelősséget kizárólag a közbeszerzési jogszabályoknak megfelelés tekintetében vállal, azaz ezen dokumentum/dokumentumrész tervezetét az eljárás előkészítésének és lefolytatásának előmozdítása érdekében a Megbízó igénye esetén elkészíti, azonban Megbízó feladata és kizárólagos felelősége ezen anyagok jogi, pénzügyi és a beszerzés tárgya szerinti szakmai szempontú kontrolljának biztosítása.

**4.1.5.** Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy nem képezi Megbízott feladatát és felelőségét a közbeszerzési műszaki leírás, költségvetés, valamint a szerződéstervezet ágazatszakai tartalmának elkészítése, továbbá az ajánlatok, hiánypótlások jogi, közbeszerzés tárgya szerinti, valamint pénzügyi szempont szerinti vizsgálata.

**4.1.6.** Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Megbízott nem felel a Megbízó jelen Szerződésben rögzített beszerzési eljárása és az ezen kívüli egyéb beszerzései között esetlegesen fennálló, a Kbt. szerinti egybeszámításért, a jelen Szerződés keretében ezen körülmények vizsgálata nem képezi Megbízott feladatát.

**4.1.7.** Megbízott az általa elkészített dokumentum-tervezeteket, javaslatokat, állásfoglalásokat elektronikus üzenetben köteles megküldeni a Megbízó részére. Szerződő felek az 5. pontban megjelölt elektronikus levélcímeken keresztül teljesített minden kommunikációt teljes bizonyítóerejűnek tekintenek, amennyiben azt a másik fél igazoltan kézhez vette.

**4.1.8.** A Megbízó gondoskodik arról, hogy a Megbízott által megküldött javaslatok nyomán a dokumentumokat a bírálóbizottság tagjai, a bírálóbizottság elnöke, illetve a döntéshozó elé terjesszék és adott esetben ellássák aláírásaikkal, illetve köteles gondoskodni a dokumentumoknak a címzettek részére történő megküldéséről.

**4.1.9.** Megbízott a feladatellátás során köteles a Megbízó által kijelölt személy útján a folyamatos kapcsolattartásra és együttműködésre.

**4.1.10.** Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásához megfelelő szakmai tapasztalattal és jogszabályi ismeretekkel rendelkezik.

**4.1.11.** Megbízott felelősséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásának teljesítésben személyesen közreműködő munkavállalói, illetve megbízottai a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásához megfelelő szakmai tapasztalattal és jogszabályi ismeretekkel rendelkeznek, valamint a szerződésben meghatározott feladataik ellátása során az adott helyzetben általában elvárható szakmai gondossággal járnak el.

**4.1.12.** Szerződő Felek rögzítik azt a tényt, hogy a Megbízott rendelkezik mindazon tárgyi és személyi feltételekkel, melyek szükségesek a teljes körű közbeszerzési tevékenység ellátásához, eljárások lebonyolításához.

A Megbízott kijelenti, hogy a megbízási szerződés tárgyának teljesítésére a Közbeszerzési Hatóság által vezetett névjegyzékben szereplő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (név: **dr. Czink Henrietta**, elérhetősége: [czink.albensis@fejer.hu](mailto:czink.albensis@fejer.hu), lajstrom száma: 00696) vesz igénybe. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó káreseményenkénti

25.000.000,- Ft és éves 50.000.000,- Ft mértékű teljes körű felelősségbiztosítással rendelkezik, ezért felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó és a Megbízott az ezt meghaladó mértékben anyagi felelősségét kizárja.

Mindezek figyelembe vétele mellett Megbízott elismeri, hogy felelősséggel tartozik minden olyan veszteségért, kárért, amely kizárólag saját maga, vagy a teljesítési segédként bevont harmadik személynek a szerződés teljesítése során, szándékos megszegése, illetve megsértése miatt következik be. Nem tartozik viszont a Megbízott az érdekkörén kívüli okból eredő veszteségek, károk megtérítésével.

**4.1.13.** A Megbízott a TEÁOR'08 7490'08 „M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység” tevékenység keretében látja el feladatát a Megbízó megbízása alapján.

**4.1.14.** Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízott az eljárás során nem ajánlatkérőként jár el, ez a pozíció a Megbízó érdekkörében marad. A Megbízott az eljárásban, az ajánlatkérő nevében jár el.

**4.1.15.** Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a Megbízott döntéshozói jogkörrel a közbeszerzési eljárásban nem rendelkezik, ez a jog a Megbízót illeti meg, mint ajánlatkérőt.

**4.1.16.** Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárul, vagy a közbeszerzési eljárás eljárást megindító (ajánlattételi) felhívás visszavonásra kerül, a Megbízottnak csak külön megállapodás alapján feladata a megismételt közbeszerzési eljárás lebonyolítása.

**4.1.17.** Megbízott feladatait a rendelkezésére bocsátott műszaki leírás, költségvetés, illetve más kapcsolódó dokumentumok felhasználásával jogosult és köteles ellátni, azok megfelelőségét nem köteles vizsgálni. Megbízott a Megbízótól kapott okiratok és egyéb tájékoztatások tartalmát, illetve a kapott információkat valósnak fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni, azzal összefüggésben felelősség nem terheli.

**4.1.18.** A Megbízót terhelő kötelezettségeket a Megbízott csak a Megbízó engedélyével vállalhat.

**4.1.19.** A közbeszerzési eljárás során valamennyi, Ajánlatkérői döntést igénylő kérdésben köteles a Megbízó előzetes jóváhagyását megkérni.

**4.1.20.** Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli.

**4.1.21.** Megbízott a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy vele szemben a Kbt. 25. §-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn, továbbá nyilatkozik, hogy az eljárásban nem vesz részt ajánlattevőként vagy alvállalkozóként.

**4.1.22.** Megbízott a közbeszerzési eljárás jogszerűségéért és szakszerű lebonyolításáért felelősséget vállal.

**4.1.23.** Megbízott köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megbízó bármikor közvetlenül is ellenőrizhesse.

**4.1.24.** Megbízott felelősségét és kötelezettségeit a Megbízó esetleges ellenőrzése nem csökkenti.

**4.1.25.** A Megbízott a feladat ellátásához szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.

**4.1.26.** Megbízottnak nem képezi feladatát sem a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött szerződés(ek) esetleges módosításával, sem azok teljesítésével összefüggő közzétételi kötelezettségek teljesítése.

## **4.2. A Megbízó feladatai, kötelezettségei**

**4.2.1.** A Megbízó köteles a feladat elvégzéséhez szükséges minden információt, dokumentumot határidőben a Megbízott rendelkezésére bocsátani, különös tekintettel *a közbeszerzési műszaki leírásra, árazatlan költségvetésre, kivitelezési szerződésre, az eljárás során alkalmazandó értékelési szempontokra, alkalmassági körülményekre.*

Megbízó szavatol azért, hogy – a Megbízott teljesítéséhez – az általa a Megbízottnak átadott információk, adatok, tények, dokumentumok teljes körűek és a valóságnak megfelelnek. A feladat elvégzésének nem, vagy nem teljes körűen rendelkezésre bocsátott dokumentumokból eredő hiányosságaiért a Megbízott nem felel.

**4.2.2.** Megbízó köteles Megbízott teljesítését segíteni, és a Megbízott bármely megkeresésével kapcsolatban érdemben nyilatkozni. Megbízó köteles Megbízott részére a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns információkat, adatokat, tényeket megfelelő időben rendelkezésre bocsátani, mellyel összefüggésben Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízó jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése eredményeként bekövetkező esetleges jogsértések esetén Megbízott felelőssége nem áll fenn.

**4.2.3.** Megbízó köteles Megbízott felhívására a vonatkozó hatósági hirdetményellenőrzési díjat a Közbeszerzési Hatóság számlájára átutalni.

**4.2.4.** Megbízó köteles Megbízott részére a közbeszerzés tárgya szerinti, jogi és pénzügyi szakértelmet igénylő kérdésekben a Megbízott számára feladatainak ellátásához szükséges iránymutatást, tájékoztatást olyan időben megadni, hogy a Megbízott határidőben történő teljesítését ne akadályozza.

**4.2.5.** Megbízó köteles különösen az alábbi feladatok elvégzésére:

- Megbízó felelős a közbeszerzési eljárás becsült értékének helyes meghatározásáért, a közbeszerzési kötelezettség megállapításáért, valamint a rá vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok betartásáért;
- közbeszerzési műszaki leírás, árazatlan költségvetés elkészítése;
- a közbeszerzés tárgya szerinti, pénzügyi szakértelmet igénylő kérdésekkel kapcsolatos kiegészítő tájékoztatás elkészítése;
- bírálóbizottság tagjainak kijelölése;
- döntéshozó kijelölése.

**4.2.6.** Megbízó köteles a Megbízott részére a 3. pontban meghatározott ellenszolgáltatást határidőben teljesíteni.

**4.2.7.** Adott esetben a Megbízó biztosítja Megbízott részére az építési engedélyt, engedélyezett terveket, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolításához és a megvalósításhoz szükséges példányú műszaki tervdokumentációt.

**4.2.8.** Megbízó a közbeszerzési eljárás során köteles a Megbízottal együttműködni, döntéseit az eljárási határidők figyelembevételével kellő időben meghozni, és írásban közölni a Megbízottal.

**4.2.9.** A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok tekintetében a Megbízó a Megbízott közbeszerzési szakmai iránymutatása mellett önállóan, saját felelősségére köteles állást foglalni arról, hogy az egyes benyújtott ajánlatok kirívóan alacsonynak vagy magasnak értékelt ellenszolgáltatást, avagy a bírálati részszempontok szerinti valamelyik tartalmi elemük vonatkozásában lehetetlennek vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetőleg kirívóan aránytalanul értékelt kötelezettségvállalást tartalmaznak-e, és erre tekintettel szükséges-e az indokolás kérése, illetve az ajánlat esetleges érvénytelenné nyilvánítása.

Ugyancsak a Megbízott közbeszerzési szakmai iránymutatása mellett önállóan, saját felelősségére dönt a Megbízó arról, hogy a közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlat(ok)ban üzleti titokként megjelölt információk vagy szerzői jogilag védett műként megjelölt alkotások valóban üzleti titokként/szerzői jogilag védett műként kezelhetők-e, illetőleg ezekre vonatkozóan az adott gazdasági szereplő (részvételre jelentkező/ajánlattevő) megfelelő indokolást adott-e.

### **4.3. A Szerződő felek jogai**

#### **4.3.1. Megbízott jogai**

A megbízás tartama alatt Megbízott a jogokat és kötelezettségeket a Megbízó javára szerzi és terhére vállalja.

Amennyiben a jogsértés nem a Megbízottnak róható fel, úgy mentesül a felelősség és annak esetleges jogkövetkezményei alól.

#### **4.3.2. Megbízó jogai**

A Megbízó jogosult a Megbízott részére utasításokat adni.

Ha célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott által történt figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Ha utasítását figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor az ebből eredő károkat, költségeket köteles viselni.

### **4.4. A Szerződő felek felelőssége**

**4.4.1.** A Megbízott felelőssége beáll abban az esetben, amennyiben szakszerűtlen közbeszerzési eljárása, illetve közbeszerzési tanácsa folytán, mely kétségtelenül csak a Megbízott gondatlanságára, illetve szándékosságára vezethető vissza, kár éri a Megbízót.

**4.4.2.** A Megbízott köteles a Megbízót a szakszerűtlen közbeszerzési jogi utasítása esetén erre figyelmeztetni, illetve – amennyiben erről hitelt érdemlően tudomást szerez – annak szakszerűtlen voltára figyelmeztetést felhívni.

**4.4.3.** A Megbízó felelőssége teljes és azt a Megbízottra semmilyen formában nem háríthatja át, amennyiben a Megbízó a Megbízott ajánlása, tanácsa, felhívása ellenére cselekszik.

**4.4.4.** A Megbízott által nyújtott közbeszerzési szolgáltatás alapján a Megbízott anyagi felelősségének felső határa a Megbízott által mindenkor igénybe vett felelősségbiztosítás szerinti azon összeg, amelyet a biztosító az adott esetben téríteni vállal, de legfeljebb az adott közbeszerzési eljárásra (részajánlattétel biztosítása esetén az adott projekthez tartozó részre) ténylegesen kifizetett megbízási díj nettó összege.

**4.4.5.** A Szerződő felek kártérítési felelősségük körében a nettó megbízási díj összegénél magasabb összeget nem követelhetnek egymástól a jelen szerződéssel összefüggésben, mely követelést a nettó megbízási díjba történő beszámítással lehet csak érvényesíteni.

**4.4.6.** A Megbízott semmilyen módon nem felel az elmaradt haszonért és/vagy közvetett károkért. A Megbízott nem felel a kárért, amely akár a jogszabályok változása vagy a bíróság, hatóság Megbízottól eltérő jogértelmezése miatt következett be.

**4.4.7.** A Megbízó teljes körű felelősséget vállal a szerződés teljesítése céljából a Megbízott rendelkezésére bocsátott adatok valós tartalmáért. Ezen adatok körében a Megbízó kiemelten felelős az eljárást megindító (ajánlati/ajánlattételi) felhívás és a dokumentáció közbeszerzés tárgya

szerinti/pénzügyi/jogi tartalmat érintő adatainak szakszerűségét illetően. A Megbízó ezek tartalmáért és formájáért kizárólagos felelősséget vállal.

## **5. Felek képviselete, kapcsolattartás**

**5.1.** A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

**5.2.** Szerződő felek az alábbi személyeket nevezik meg, mint a teljesítés során kapcsolattartásra jogosultakat:

A Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó személyek:

Wéninger László

Tel.: 20/568 6854., E-mail: polgarmester@balinka.hu

A Megbízott által kapcsolattartással, valamint a feladat elvégzésével megbízott személy:

Turiné Menczel Andrea

Tel: 20/315-4402, E-mail: albensis.kft@fejer.hu

dr. Czink Henrietta

Tel: 20/217-3711, E-mail: czink.albensis@fejer.hu

**5.3.** A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

## **6. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása**

**6.1.** A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul és szerződésszerűen teljesítette a szerződés szerinti kötelezettségeit.

**6.2.** Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

Ebben az esetben a Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a megállapodás megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

**6.3.** Amennyiben a Megbízott a szerződés szerinti bármely feladatának teljesítését elmulasztja, majd a Megbízó felszólítására sem teljesíti és mulasztását kimenteni nem tudja, Megbízó jogosult a Megbízotthoz intézett egyoldalú nyilatkozatával azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

**6.4.** Amennyiben a Megbízó a megbízási díj megfizetésével 15 napot meghaladó késedelembe esik, úgy a Megbízott jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ezen esetben a Megbízottnak az addig már teljesített szolgáltatásáért a megbízási díj időarányosan jár.

**6.5.** A Megbízó és a Megbízott a szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése miatti felmondást kivéve – 30 napos felmondási idővel mondhatja fel.

**6.6.** A szerződés bármely feltételének módosítása kizárólag a Szerződő felek közös megegyezésével lehetséges. A módosítás csak írásban, a képviselők cégszerű aláírásával érvényes. A szóban vagy ráutaló magatartással létrejött módosítás érvénytelen.

## **7. Titoktartás**

**7.1.** Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a

teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan kezelnek és gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ezen adatokat bizalmasan kezeljék. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály – így különösen a Kbt., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – alapján nyilvános adatnak tekintendők.

**7.2.** Szerződő felek kölcsönösen kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggő, valamint a másik fél vonatkozásában tudomásukra jutott információkat üzleti titokként kezelik és azokat egyik fél sem jogosult harmadik személy tudomására hozni. Szerződő felek megállapodnak továbbá, hogy Megbízott a Megbízó által részére átadott információkat csak jelen szerződés keretei között használhatja fel, harmadik személy részére csak Megbízó engedélyével adhatja tovább.

**7.3.** Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Féltre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik, minden körülmény között megőrzik, bizalmasan kezelik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett fél üzleti titoknak minősíti vagy sem. A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik a nyilvános forrásból származó információkra és a jogszabályban előírt, vagy jogerős és végrehajtható bírósági döntésen alapuló kötelezettségek teljesítésére.

**7.4.** Felek egyetértenek abban, hogy a jelen szerződésben foglalt megállapodások, valamint a Felek által egymáshoz eljuttatott adatok és dokumentumok a lehető legnagyobb mértékben bizalmasak, és annak is kell maradniuk.

**7.5.** Jelen pontban meghatározott kötelezettségek kiterjednek Szerződő felek tagjaira, vezető tisztségviselőire, illetve munkaviszonyban vagy egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban foglalkoztatott alkalmazottaira, mely személyek magatartásáért az érintett szerződő fél teljes körűen felel.

**7.6.** Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, míg a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzést végezhet.

**7.7.** Megbízott a közbeszerzési eljárás során az általa készített valamennyi dokumentum tekintetében szerzői jogát fenntartja. Ezen dokumentumokat Megbízó nem jogosult továbbadni, a jelen szerződés alapján lefolytatott konkrét közbeszerzési eljárástól eltérő célra felhasználni, a felhívás-, dokumentáció- és szerződésmintát harmadik személy részére kiadni.

**7.8.** Megbízó nem jogosult a jelen szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárásban Megbízott által rendelkezésre bocsátott dokumentumokat egyéb közbeszerzési eljárásában felhasználni, átdolgozni.

**7.9.** Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul, hogy Megbízott az elvégzett tevékenységét referenciaként felhasználja és Megbízó logóját, illetve címerét a referenciái között feltüntesse. Megbízó visszavonhatatlanul nyilatkozza, hogy a jelen szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárás lebonyolításáról kiállított teljesítésigazolással egyidejűleg kiadja Megbízott részére a közbeszerzés lebonyolításáról szóló igazolást.

## **8. Jogviták rendezése**

**8.1.** Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások

útján kívánják rendezni, csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

**8.2.** Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő valamennyi perben értékhatártól függően alávetik magukat a Székesfehérvári Járásbíróság, illetőleg a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

## **9. Egyéb rendelkezések**

**9.1.** Megbízott akként nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül, amellyel jelen szerződés Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése alapján megköthető.

**9.2.** Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy Megbízott jelen szerződés teljesítése során más személy közreműködését is igénybe vegye. Megbízott az igénybe vett személy tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el.

**9.3.** A megbízás teljesítése során alkalmazott módszerek és eljárások kizárólag a Megbízott tulajdonát képezik, azokra a Megbízó jelen szerződéssel sem tulajdonjogot, sem használati, hasznosítási, illetve egyéb jogot nem szerez, felhasználásukhoz, nyilvánosságra hozatalukhoz a Megbízott írásbeli beleegyezése szükséges azzal, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó eljárásokban a Megbízott által közreadott iratmintákat a Megbízó más közbeszerzési eljárásaiban nem jogosult alkalmazni. A Megbízott kiköti, hogy a kiadandó anyagok tekintetében a javára fennálló kizárólagosságot a vonatkozó jogszabályok szerint érvényesítse.

**9.4.** A Megbízott által fenntartással adott szóbeli tanácsok vagy az írásbeli tanácsok tervezete nem tekinthető a Megbízott végleges álláspontjának. A végleges szakmai álláspontot kizárólag a végleges dokumentum tartalmazza.

**9.5.** A Megbízott a dokumentumok felhasználásával kapcsolatos károkért kizárólag akkor vállal felelősséget, ha a károk a dokumentumoknak a Megbízott által végleges formában átadott, változatlan vagy a Megbízottal egyeztetett változtatásokkal ellátott, továbbá az eredetileg meghatározott körülmények között történt felhasználásából erednek.

**9.6.** Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízott a közbeszerzési eljárás lezárultát követően az adott közbeszerzési eljárás valamennyi általa készített iratát eredeti példányban átadja Megbízó részére.

Megbízó tudomással bír arról, hogy a közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával és a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától, illetőleg a szerződés teljesítésétől számított – legalább (jogszabály vagy szerződés eltérő rendelkezése hiányában) – öt évig meg kell őriznie.

A fentebb hivatkozott iratokat átadás-átvételi eljárás keretében Megbízott köteles átadni, Megbízó pedig átvenni. Az átvétel megtagadása esetén a Megbízott jogosult az iratokat – a Megbízó költségére – bírósági letétbe (Ptk. 6:53. §) vagy közjegyzői letétbe (Ptk. 6:56. §) helyezni.

Az átadás-átvételtől a Megbízott jegyzőkönyvet készít, amelyet Megbízó képviselője aláírásával hitelesít. Az iratok átadását és átvételét követően Szerződő felek jelen megállapodásból fakadóan egymással szemben semmilyen követelést nem támaszthatnak valamely irat vagy igazolás hiányával összefüggésben. Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy az iratok átadását és átvételét követően Megbízottat semmilyen felelősség nem terheli azon esetlegesen felmerülő károkért, amelyek az átadott iratok elvesztéséből, megsemmisüléséből adódnak.

**9.7.** Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott – megbízói igény esetén – írásban tájékoztatja a Megbízót a közbeszerzés helyzetéről és annak lebonyolításával kapcsolatos tevékenységéről.

**9.8.** Felek megállapodnak abban, hogy ha a Megbízó jelen szerződés alapján indított közbeszerzési eljárásra szóló megbízását a teljesítés előtt felmondja – kivéve a Megbízott súlyos szerződésszegése miatti felmondást – a Megbízottat a felmondásig végzett munkavégzéssel arányos megbízási díjon felül a hátralékos megbízási díj 10 %-a illeti meg bánatpénzként.

**9.9.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény megfelelő rendelkezései az irányadók.

**9.10.** Jelen Szerződés egyes részeinek esetleges érvénytelensége vagy hatálytalansága nem érinti a Szerződés többi részének érvényességét, vagy hatályosságát. Az érvénytelen rendelkezéssel érintett kérdésekben a Felek feltehető jelen Szerződés megkötésekor akaratuk szerint kell eljárni. Szerződő Felek kifejezett akaratuk az, hogy ilyen esetekben a szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges vagy a tartalmilag hozzá a szerződéses céloknak leginkább megfelelő, legközelebb eső jogszabályi rendelkezés lép.

**9.11.** Megbízott nyilatkozza, hogy belföldön cégjegyzékbe jogerősen bejegyzett gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási, illetve végelszámolás hatálya alatt, vele szemben kényszertörlési eljárás nincs folyamatban.

A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés érvényes megkötésére az általuk képviselt önkormányzat, illetve társaság nevében jogosultak, illetőleg az aláírásnak belső szabályzataik alapján akadálya nincsen.

Szerződő felek kijelentik, hogy jognyilatkozataik valóságtartalmáért teljes és korlátlan felelősséggel tartoznak.

**9.12.** Jelen megállapodást a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, **kettő** eredeti példányban jóváhagyólag aláírták. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a megállapodás **egy-egy** példányát átvették, mely alapján járnak el.

....., 2023. ....

Székesfehérvár, 2023. ....

.....  
.....  
**Megbízó**  
Képv.: .....  
polgármester

.....  
**ALBENSIS Nonprofit Kft.**  
**Megbízott**  
Képv.: Turiné Menczel Andrea  
ügyvezető

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől

**Balinka Község Önkormányzata** (székhelye: 8055 Balinka, Petőfi u. 34., képviseli: Wéninger László polgármester, adószáma: 15364562-2-07, bankszámlaszáma: 11736044-15364562 telefon: 22/411-506, e-mail: hivatal@balinka.hu), mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrésztől az

**ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg. 07-09-026602, székhely: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9. fszt., adószám: 25462166-2-07., KSH szám: 25462166-7022-572-07., bankszámlaszáma: 11736006-21032451-00000000, rövidített neve: ALBENSIS Nonprofit Kft., képviseli: Turiné Menczel Andrea ügyvezető), mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**)

(Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

### Előzmények

Felek rögzítik, hogy Megbízó pályázatot nyújtott be a **TOP\_Plusz-1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése”** címen meghirdetett felhívás keretében.

#### 1. A szerződés tárgya

A Megbízó a **TOP\_Plusz-1.2.3-21** kódszámú pályázati kiíráson nyertes, **TOP\_Plusz-1.2.3-21-FE1-2022-00023** azonosítószámú, **„Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása”** című projekt megvalósításához **projektmenedzsment szolgáltatást** kíván igénybe venni, ezért megbízza a Megbízottat ezen projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység végzésével. A projektmenedzsment szolgáltatás keretében elvégzendő feladatok 3.18. pontban kerülnek specifikálásra (a továbbiakban: Feladat).

Megbízott a megbízást elfogadja.

#### 2. Megbízó feladatai és kötelezettségei

**2.1.** Megbízó a Feladat ellátása érdekében a Megbízott számára a szükséges adatokat és dokumentumokat haladéktalanul átadja. A Feladat elvégzésének nem, vagy nem teljes körűen rendelkezésre bocsátott dokumentumokból eredő hiányosságaiért a Megbízott nem felel.

**2.2.** Megbízó köteles Megbízott teljesítését segíteni, és a Megbízott bármely megkeresésére haladéktalanul érdemben nyilatkozni. Megbízó köteles Megbízott részére a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns információkat, adatokat, tényeket megfelelő időben rendelkezésre bocsátani, mellyel összefüggésben Felek rögzítik, hogy Megbízó jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése eredményeként bekövetkező esetleges jogsértések esetén Megbízott felelőssége nem áll fenn.

**2.3.** Megbízó a pályázattal kapcsolatban tudomására jutó hivatalos közlésekről haladéktalanul értesíti Megbízottat.

**2.4.** Megbízó köteles a Megbízottat minden esetben a projektmenedzsment feladat teljes körű ellátásához szükséges információkkal ellátni.

**2.5.** Megbízó köteles a Megbízott részére az 5. pontban meghatározott ellenszolgáltatást határidőben teljesíteni.

2.6. Megbízó hozzájárulását adja, hogy a Megbízott a Megbízó nevét és a pályázat kódját, célját referenciaként PR anyagaiban, web-lapján feltüntesse.

### 3. Megbízott feladatai és kötelezettségei

3.1. Megbízott vállalja, hogy Megbízó igénye szerint a jelen szerződésben foglalt feltételekkel megfelelő minőségű szakembereket biztosít az 1. pontban meghatározott Feladat elvégzésére.

3.2. Megbízott kötelezettséget vállal a szolgáltatásnak e szerződésben meghatározott időpontig való ellátására, valamint arra, hogy elvégzi azokat a szerződésben külön nem részletezett, előre nem láthatóan felmerülő eseti feladatokat is, melyek a szolgáltatás szakszerű, Megbízó érdekkörébe eső ellátásához szükségesek. E többletmunkákért Megbízottat külön díjazás nem illeti meg. Megbízott tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás, illetve a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolásra vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

3.3. A megbízás teljesítéséhez szükséges, illetve az azzal járó tevékenységek végzését Megbízott saját székhelyén, telephelyén és eszközein végzi. Megbízott munkavégzési helyét saját belátása szerint jogosult meghatározni, annak figyelembe vételével, hogy a kiválasztott helyszín milyen mértékben járul hozzá a feladat szakszerű elvégzéséhez. Amennyiben a feladat ellátása ezt jelen szerződés szabta kereteken belül igényli, Megbízó saját, illetve partnerei, ügyfelei helyszínén – előzetes egyeztetés alapján - ideiglenes jelleggel munkavégzési és tanácskozási, értekezési lehetőségeket biztosít Megbízott képviselői részére.

3.4. Megbízott köteles a Megbízó részére a szerződés tárgya szerinti projektmenedzsment tevékenységgel kapcsolatban tanácsot adni.

3.5. Megbízott köteles munkáját a projektmenedzsment terén a pályázati feltételek által meghatározott kritériumok maradéktalan teljesítése mellett végezni.

3.6. Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy a jelen szerződés hatálya alatt olyan személyi állománnyal rendelkezzen, amely biztosítja a szerződéses kötelezettségeinek folyamatos, igény szerinti ütemezésű és minőségű teljesítését.

3.7. Megbízott felelősséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásának teljesítésben személyesen közreműködők a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásához megfelelő szakmai tapasztalattal és jogszabályi ismeretekkel rendelkeznek, valamint a szerződésben meghatározott feladataik ellátása során az adott helyzetben általában elvárható szakmai gondossággal járnak el.

3.8. Megbízott közreműködő igénybevételére jogosult. Megbízott a jogosan igénybevett közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén a Megbízott felel minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

3.9. Megbízott köteles jelen szerződés 1., illetve 3.18. pontjában meghatározott feladatokat legjobb tudása szerint, a Projekt vonatkozásában létrejött, mindenkor hatályos Támogatási Szerződés mellékletét képező, „A projekt mérföldkövei” című melléklet ütemezése szerinti határidőben, hiánytalanul elvégezni.

Megbízó köteles a Projekt vonatkozásában létrejött, mindenkor hatályos Támogatási Szerződés mellékletét képező, „A projekt mérföldkövei” című mellékletben soron következő (esedékes) mérföldkö dátumát megelőző 5. munkanapig megküldeni az adott mérföldkö teljesítéséhez szükséges anyagokat.

Amennyiben a mérföldköveknél rögzített, illetve az ezek kapcsán érkező hiánypótlási határidők azért

nem tarthatóak, mert Megbízó a mérőföldkő vagy a hiánypótlás teljesítéséhez szükséges végleges anyagokat késedelmesen – az adott határidő lejártá előtt legalább 2 munkanappal - bocsátja Megbízott rendelkezésére, akkor ezen okból eredő késedelemért Megbízott felelőssége nem áll fenn.

A projekt megvalósítás kapcsán érkező hiánypótlás/tisztázó kérdés kapcsán Megbízó az adott határidő lejártát megelőző 2. munkanapon köteles megküldeni hiánypótlás/tisztázó kérdés teljesítéséhez szükséges végleges anyagokat.

**3.10.** Megbízott köteles a Megbízó utasításainak és érdekeinek figyelembe vételével ellátni feladatát.

**3.11.** A Megbízó jogosult a Megbízott részére utasításokat adni. Ha célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott által történt figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Ha utasítását figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor az ebből eredő károkat, költségeket köteles viselni.

**3.12.** Megbízott a feladatellátás során köteles a Megbízó által kijelölt személy útján a folyamatos kapcsolattartásra és együttműködésre.

**3.13.** Megbízott feladatait a Megbízó által rendelkezésére bocsátott dokumentumok felhasználásával jogosult és köteles ellátni, azok megfelelőségét nem köteles vizsgálni. Megbízott a Megbízótól kapott okiratok és egyéb tájékoztatások tartalmát, illetve a kapott információkat valószínű fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni, azzal összefüggésben felelősség nem terheli.

**3.14.** Megbízott köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megbízó bármikor közvetlenül is ellenőrizhesse.

**3.15.** Megbízott felelősségét és kötelezettségeit a Megbízó esetleges ellenőrzése nem csökkenti.

**3.16.** A Megbízott a feladat ellátásához szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.

**3.17.** Megbízott a feladatellátás során tevékenységéért a Polgári Törvénykönyv általános szabályai szerint felel.

**3.18.** A projekttel kapcsolatban Megbízott feladatát az alábbi tevékenységek határidőben történő elvégzése képezi:

- *Projekteljesítési menedzsment folyamatos támogatása, szakértői monitoring és a projektdokumentáció összeállításának szakértői felügyelete*
- *A Támogatási Szerződésben bekövetkező változások nyomon követése, változás bejelentések, támogatási szerződésmódosítások összeállítása*
- *Kifizetési kérelmek és a hozzá kapcsolódó elszámolások készítése és minőségbiztosítása*
- *Beszámolók készítésének szakértői támogatása*
- *Záró pénzügyi és szöveges beszámoló elkészítése*

#### **4. A szerződés időtartama**

**4.1.** Jelen szerződés az aláírása napján lép hatályba és akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul teljesítette a kötelezettségeit.

**4.2.** A szerződés időtartama a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésben rögzített megvalósítás időszaka.

**4.3.** A megbízási szerződésben vállalt kötelezettségeinek Megbízott a projekt záróbeszámolójának a támogató általi elfogadásával tesz eleget.

4.4. Megbízott a projektmenedzsment szolgáltatást a projekt megvalósítási időtartamán keresztül nyújtja.

4.5. Amennyiben a projekt megvalósítása késedelmet szenved, akkor Megbízott köteles – külön díjazás nélkül – a projektmenedzsment szolgáltatást ellátni.

## 5. A megbízás teljesítésért járó ellenszolgáltatás – megbízási díj – meghatározása, megfizetésének feltételei

5.1. Megbízottat jelen szerződés 1. pontjában meghatározott projektmenedzsment szolgáltatás ellátásáért megbízási díj illeti meg az alábbiak szerint:

A teljes megbízási díj **5 300 000,- Ft + ÁFA, azaz Ötmillió-háromszázezer forint plusz ÁFA összeg.**

5.1.1. Megbízott jogosult a folyamatos projektmenedzsment szolgáltatásért járó díjáról 3 (három) darab részszámlát, valamint 1 (egy) darab végszámlát benyújtani az alábbiak szerint.

A Megbízott a Megbízó által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult benyújtani **a teljes megbízási díj 25 %-áról szóló első részszámláját** a Támogatási Szerződés hatályba lépésének napjától számított 150. napot követő 15 napon belül.

A Megbízott a Megbízó által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult benyújtani **a teljes megbízási díj 25 %-áról szóló második részszámláját** a Támogatási Szerződés hatályba lépésének napjától számított 270. napot követő 15 napon belül.

A Megbízott a Megbízó által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult benyújtani **a teljes megbízási díj 25 %-áról szóló harmadik részszámláját** a Támogatási Szerződés hatályba lépésének napjától számított 390. napot követő 15 napon belül.

A Megbízott **a teljes megbízási díj fennmaradó 25 %-áról szóló végszámlát** a Megbízó által a projekt fizikai befejezése napján kiállított teljesítési igazolás alapján, **8 napon belül** jogosult benyújtani.

5.3. Megbízó a projektmenedzsment szolgáltatásért járó díjat a megbízotti rész-, illetve végszámla kiállításától számított 15 napon belül egyenlíti ki a Megbízott bankszámlájára történő átutalással.

A számláknak tartalmaznia kell a támogatási projektszámra való hivatkozást.

A számlához csatolni kell Megbízó teljesítésigazolását.

Fizetési késedelem esetén a Megbízott a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamatra jogosult.

## 6. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Megbízott a támogatási szerződésben és a támogatásra vonatkozó jogszabályokban meghatározott határidőkben köteles az adott feladatot ellátni, ezen határidőben beálló késedelem esetén Megbízó választhat a szerződés meghiúsulása, illetve a késedelem jogkövetkezményei között.

Ha Megbízó a késedelem miatt meghiúsultnak minősíti a szerződést, úgy jogosult meghiúsulási kötbér érvényesítésére, melynek mértéke a meghiúsulás időpontjáig kifizetett nettó megbízási díj 5 %-a.

Amennyiben Megbízott által a projekt mérföldköveinek kijelölt teljesítési időpontok Megbízottnak felróható okból késedelmet szenvednek, úgy Megbízót a késedelem 20. napjától kezdődően és azt

követően minden késelemben töltött napon, naponta késedelmi kötbér illeti meg, melynek mértéke napi 1.000,- Ft, azaz Egyezer forint.

**6.2.** A kötbér érvényesítés elsődleges forrása a végszámla. Amennyiben a kötbér a végszámla terhére nem egyenlíthető ki, úgy azt Megbízott – Megbízó felszólításától számított – 10 banki napon belül történő átutalással köteles rendezni.

**6.3.** Megbízó a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

## **7. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása**

**7.1.** A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul és szerződésszerűen teljesítette a szerződés szerinti kötelezettségeit.

**7.2.** Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

Ebben az esetben a Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a megállapodás megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

**7.3.** A szerződést a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, 30 napos felmondási idővel, bármelyik Fél felmondhatja.

**7.4.** Felek megállapodnak abban, hogy ha a Megbízó a tárgybeli megbízását a teljesítés előtt felmondja – kivéve a Megbízott súlyos szerződésszegése miatti felmondást – a Megbízottat a felmondásig végzett munkavégzéssel arányos megbízási díjon felül a hátralékos megbízási díj 20 %-a illeti meg bánatpénzként.

**7.5.** Amennyiben a Megbízott a szerződés szerinti bármely feladatának teljesítését elmulasztja, majd a Megbízó felszólítására sem teljesíti és mulasztását kimenteni nem tudja, Megbízó jogosult a Megbízotthoz intézett egyoldalú nyilatkozatával azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

Amennyiben a Megbízó a megbízási díj megfizetésével 15 napot meghaladó késelemben esik, úgy a Megbízott jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ezen esetben a Megbízottnak az addig már teljesített szolgáltatásáért a megbízási díj időarányosan jár.

**7.6.** A szerződéstől való elállásra és a szerződés felmondására a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései irányadóak.

**7.7.** A szerződés bármely okból való megszűnésekor a Felek között elszámolási kötelezettség keletkezik, amely alapján a Megbízottat megilleti a megbízási díj arányos része, illetve a Megbízót az addigi teljesítés, valamint a Megbízott a Megbízó által átadott, a teljesítéshez szükséges dokumentumokat, előkészítő és egyéb anyagokat köteles kiadni.

**7.8.** A szerződés bármely feltételének módosítása kizárólag a Szerződő felek közös megegyezésével lehetséges. A módosítás csak írásban, a képviselők cégszerű aláírásával érvényes. A szóban vagy ráutaló magatartással létrejött módosítás érvénytelen.

## **8. Felek képviselete, kapcsolattartás**

**8.1.** A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

**8.2.** Szerződő felek az alábbi személyeket nevezik meg, mint a teljesítés során kapcsolattartásra jogosultakat:

A Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó személy(ek):

Wéninger László

Tel: 20/568 6854, E-mail: polgarmester@balinka.hu

A Megbízott által kapcsolattartással, valamint a feladat elvégzésével megbízott személy:

Turiné Menczel Andrea, ügyvezető

Tel: +36 20 315 4402, E-mail: albensis.kft@fejer.hu

**8.3.** A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

## **9. Egyéb rendelkezések**

**9.1.** Megbízott nyilatkozza, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül, amellyel jelen szerződés Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése alapján megköthető.

**9.2.** Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, míg a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzést végezhet.

**9.3.** Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan, üzleti titokként kezelik és azokat egyik fél sem jogosult harmadik személy tudomására hozni, valamint gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ezen adatokat bizalmasan kezeljék. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály – így különösen a Kbt., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – alapján nyilvános adatnak tekintendők.

**9.4.** Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének eredményeként a Megbízott által előállított, létrehozott minden szellemi termékre, dokumentációra, írásos anyagra, tervre vonatkozó stb., korlátlan és kizárólagos rendelkezési jog (tulajdonjog) a Megbízót illeti.

**9.5.** Minden értesítés és egyéb közlés, amit a jelen szerződés alapján meg kell vagy meg lehet tenni, csak írásban érvényes és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen, ajánlott postai küldeményként, vagy telefax, illetve e-mail útján bizonyíthatóan kézbesítették és a Felek jelen Szerződésben megegyező címmel látták el.

**9.6.** Minden, a szerződés megkötése után felmerült vagy beállott, a szerződés teljesítését előre láthatóan hátrányosan befolyásoló körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást szóban - késedelem nélkül - tájékoztatni, majd ezt követően a szóbeli tájékoztatást írásban haladéktalanul megerősíteni.

**9.7.** A jelen szerződés nem, vagy nem teljes körűen szabályozott kérdései tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó szabályai az irányadók.

**9.8.** Megbízott, illetve a Megbízó a szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetés útján, békés úton rendezik. Jogvita esetére a Felek a pertárgy értékétől függően, kikötik Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

**9.9.** Jelen Szerződés egyes részeinek esetleges érvénytelensége vagy hatálytalansága nem érinti a Szerződés többi részének érvényességét, vagy hatályosságát. Az érvénytelen rendelkezéssel érintett kérdésekben a Felek feltehető jelen Szerződés megkötésekor akaratuk szerint kell eljárni. Szerződő Felek kifejezett akaratuk az, hogy ilyen esetekben a szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges vagy a tartalmilag hozzá a szerződéses céloknak leginkább megfelelő, legközelebb eső jogszabályi rendelkezés lép.

**9.10.** Megbízott nyilatkozza, hogy belföldön cégjegyzékbe jogerősen bejegyzett gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási, illetve végelszámolás hatálya alatt, vele szemben kényszertörlési eljárás nincs folyamatban.

**9.11.** A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés érvényes megkötésére az általuk képviselt önkormányzat, illetve társaság nevében jogosultak, illetőleg az aláírásnak belső szabályzataik alapján akadályuk nincsen.

Jelen megállapodást a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, **kettő** eredeti példányban jóváhagyólag aláírták. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a megállapodás **egy-egy** példányát átvették, mely alapján járnak el.

....., 2022. ....

Székesfehérvár, 2022. ....

.....  
.....  
**Megbízó**  
képv.: .....  
polgármester

.....  
**ALBENSIS Nonprofit Kft.**  
**Megbízott**  
képv.: Turiné Menczel Andrea  
ügyvezető

4. napirendi pont

**Balinka Község Polgármestere**  
**8055 Balinka Petőfi S. u. 34.**

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Magyar Falu Program "Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2022" tárgyú projektje keretében a „**Balinka településrészi közösségi színtér (Balinka, Petőfi u. 60., 195 hrsz.) kerítés felújítási munkáinak elvégzése**” tárgyában, kerítés és kapuk építésére vonatkozó árajánlatok összesítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

A pályázat során a fenti tárgyú felújítási munkára kerül sor. A döntés előkészítéséhez 3 árajánlat lett kérve, olyan vállalkozóktól, akik lehetőség szerint hozzánk földrajzilag közel tevékenykednek és jó referenciákkal rendelkeznek.

A beérkezett három árajánlat végösszegei az alábbiak szerint alakulnak:

AJÁNLATTEVŐ	CÍME	BEÉRKEZÉS	BRUTTÓ ÁR (Ft)
Sárépszer Kft.	8051 Sárkeresztes, Móra F. u. 11.	2023. 02. 06.	4 191 000
Barnes-Bau Kft.	8000 Székesfehérvár, Móri út 90.	2023. 02. 06.	3 556 000
Fidrich István e. v.	8056 Bakonycsernye, Petőfi u. 49.	2023. 02. 07.	3 251 000

Az ajánlatok bírálata az alábbi feltételek szerint történt:

- nem az ajánlattételi határidő lejárta után került benyújtásra,
- a felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek megfelel,
- az ajánlattevő megfelel a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
- egyéb módon megfelel az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az árajánlatok bírálata során megállapítható, hogy összességében legelőnyösebb árajánlatot **Fidrich István e. v.** ajánlattevő nyújtotta be, **bruttó 3 251 000 Ft** értékben.

Az elterjesztés melléklete:

- Beérkezett árajánlatok.

HATÁROZAT TERVEZET

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program "Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2022" tárgyú projektje keretében a „**Balinka településrészi közösségi színtér (Balinka, Petőfi u. 60., 195 hrsz.) kerítés felújítási munkáinak elvégzése**” tárgyában, kerítés és kapuk építésére vonatkozó árajánlatok közül a ..... árajánlatát fogadja el. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés vállalkozóval történő megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: .....

## Árajánlati adatlap

Balinka településrészi közösségi színtér (Balinka, Petőfi u. 60., 195 hrsz.)  
kerítésének felújítási munkáinak elvégzése (helyszíni felmérés alapján) tárgyában,  
kerítés és kapuk építése

Árajánlat kérő: Balinka Község Önkormányzata

Székhely: 8055 Balinka, Petőfi u. 34.

Adószám: 15364562-2-07

Árajánlat tevő: SÁRÉPSZER Kft.

Székhely: SÁRÉPESZTES, MÓRA FERENC U. 11.

Adószám: 14648322-2-07

Nyilvántart. sz.: 07-09-015917

Munka megnevezés	Anyagdíj (nettó Ft)	Munkadíj (nettó Ft)
Anyagdíj (falazóanyag, beton, színező, kerítés betét, ponthegesztett és táblás kerítés, oszlopok, kapuk, szerelvények, egyéb anyagok)	1 500 000	—
Munkadíj (bontási anyag elszállítás, falazás, kerítés építés, kapu beépítés stb.)	—	1 800 000
ÖSSZESEN (nettó)	1 500 000	1 800 000
ÁFA (%)	27	27
ÁFA (Ft)	405 000	486 000
MINDÖSSZESEN (bruttó)	1 905 000	2 286 000
	h 1 91 000	

Kelt: Sárépsztes, 2023. 02. 06.

Az árajánlat érvényes: 2023. 08. 31.



.....  
alíírás

## Árajánlati adatlap

Balinka településrészi közösségi színtér (Balinka, Petőfi u. 60., 195 hrsz.)  
kerítésének felújítási munkáinak elvégzése (helyszíni felmérés alapján) tárgyában,  
kerítés és kapuk építése

Árajánlat kéré: Balinka Község Önkormányzata

Székhely: 8055 Balinka, Petőfi u. 34.

Adószám: 15364562-2-07

Árajánlattevő: BARNES-BAU Kft.

Székhely: Székesfehérvár, Móri út 90.

Adószám: 11450526-2-07

Nyilvántart. sz.: 07-09-004424

Munka megnevezés	Anyagdíj (nettó Ft)	Munkadíj (nettó Ft)
Anyagdíj (falazóanyag, beton, színező, kerítés betét, ponthegesztett és táblás kerítés, oszlopok, kapuk, szerelvények, egyéb anyagok)	1.200.000,-	—
Munkadíj (bontási anyag elszállítás, falazás, kerítés építés, kapu beépítés stb.)	—	1.600.000,-
<b>ÖSSZESEN (nettó)</b>	1.200.000,-	1.600.000,-
ÁFA (%)	27	27.
ÁFA (Ft)	324.000,-	432.000,-
<b>MINDÖSSZESEN (bruttó)</b>	1.524.000,-	2.032.000,-
	3.556.000,-	—

Kelt: 2023. 02. 06.

Az árajánlat érvényes: 2023. 08. 31.

BARNES-BAU KFT.  
8000 Székesfehérvár, Móri út 90.  
Adószám: 11450526-2-07  
EU adószám: HU11450526  
Törzsszáma: 1845-55551001

aláírás

## Árajánlati adatlap

Balinka településrészi közösségi szintér (Balinka, Petőfi u. 60., 195 hrsz.)  
kerítésének felújítási munkáinak elvégzése (helyszíni felmérés alapján) tárgyában,  
kerítés és kapuk építése

Árajánlat kérő: Balinka Község Önkormányzata

Székhely: 8055 Balinka, Petőfi u. 34.

Adószám: 15364562-2-07

Árajánlat tevő: Fidirich István e.u

Székhely: Bakonycsanya, Petőfi u. 49.

Adószám: 63431207-1-27

Nyilvántart. sz.: 06500058

Munka megnevezés	Anyagdij (nettó Ft)	Munkadíj (nettó Ft)
Anyagdij (falazóanyag, beton, színező, kerítés betét, ponthegesztett és táblás kerítés, oszlopok, kapuk, szerelvények, egyéb anyagok)	1 300 000	—
Munkadíj (bontási anyag elszállítás, falazás, kerítés építés, kapu beépítés stb.)	—	1 600 000
<b>ÖSSZESEN (nettó)</b>	1 300 000	1 600 000
ÁFA (%)	27	0
ÁFA (Ft)	351 000	0
<b>MINDÖSSZESEN (bruttó)</b>	1 651 000	1 600 000
	3 251 000	

Kelt: Bakonycsanya, 2023. 02. 07.

Az árajánlat érvényes: 2023. 06. 31.

Fidirich István  
8056 Bakonycsanya, Petőfi S. u. 49.  
Adószám: 63431207-1-27  
Nyilv. szám: 06500058

Fidirich István  
aláírás

## Árajánlati adatlap

Balinka településrészi közösségi szintér (Balinka, Petőfi u. 60., 195 hrsz.)  
kerítésének felújítási munkáinak elvégzése (helyszíni felmérés alapján) tárgyában,  
kerítés és kapuk építése

Árajánlat kérő: **Balinka Község Önkormányzata**

Székhely: **8055 Balinka, Petőfi u. 34.**

Adószám: **15364562-2-07**

Árajánlat tevő: **Fidrich István e.u**

Székhely: **Bakonycsérnye, Petőfi u. 49.**

Adószám: **63431207-1-27**

Nyilvántart. sz.: **65000 Fő**

Munka megnevezés	Anyagdij (nettó Ft)	Munkadíj (nettó Ft)
Anyagdij (falazóanyag, beton, színező, kerítés betét, ponthegeesztett és táblás kerítés, oszlopok, kapuk, szerelvények, egyéb anyagok)	1 300 000	—
Munkadíj (bontási anyag elszállítás, falazás, kerítés építés, kapu beépítés stb.)	—	1 600 000
<b>ÖSSZESEN (nettó)</b>	1 300 000	1 600 000
ÁFA (%)	27	0
ÁFA (Ft)	351 000	0
<b>MINDÖSSZESEN (bruttó)</b>	1 651 000	1 600 000
	3 251 000	

Kelt: **Bakonycsérnye, 2022. 02. 07.**

Az árajánlat érvényes: **2023. 01. 31.**

**Fidrich István**  
8056 Bakonycsérnye, Petőfi S. u. 49.  
Adószám: 63431207-1-27  
Nyilv. szám: 06500058

**Fidrich István**  
aláírás

## Árajánlati adatlap

Balinka településrészi közösségi színtér (Balinka, Petőfi u. 60., 195 hrsz.)  
kerítésének felújítási munkáinak elvégzésére helyszíni felmérés alapján  
kézi föld- és segédmunkákra

Árajánlat kérő: Balinka Község Önkormányzata

Székhely: 8055 Balinka, Petőfi u. 34.

Adószám: 15364562-2-07

Árajánlat tevő: Szamosfalvi felvas co.

Székhely: Bakonycsanak, Rákóczi út 72.

Adószám: 63857948-2-27

Nyilvántart. sz.: 2567135

Munka megnevezés	Anyagdíj (nettó Ft)	Munkadíj (nettó Ft)
Anyagdíj	—	—
Munkadíj (terület előkészítés, bontás, kézi segédmunka, területrendezés stb.)	—	2.000.000
<b>ÖSSZESEN (nettó)</b>	—	2.000.000
ÁFA (%)	—	—
ÁFA (Ft)	—	—
<b>MINDÖSSZESEN (bruttó)</b>	—	2.000.000
	2.000.000	

Kelt: Bakonycsanak, 2022. 02. 07.

Az árajánlat érvényes: 2022. 08. 31.

*Bakonycsanak*  
SZAMOSFALVI FELVAS CO.  
Közúti árutároló  
Bakonycsanak, Rákóczi út 72.  
Tel.: 06-20/962-5464  
Adószám: 63857948-2-27  
Váltsz.: ES-43339

## Árajánlati adatlap

Balinka településrészi közösségi szintér (Balinka, Petőfi u. 60., 195 hrsz.)  
kerítésének felújítási munkáinak elvégzésére helyszíni felmérés alapján  
kézi föld- és segédmunkákra

Árajánlat kérő: Balinka Község Önkormányzata

Székhely: 8055 Balinka, Petőfi u. 34.

Adószám: 15364562-2-07

Árajánlat tevő: FIDRIK ISTVÁNNÉ E.V.

Székhely: 8056 ZAKONYKESERNYE, PETŐFI U 49.

Adószám: 76292057-1-27

Nyilvántart. sz.: 13894263

Munka megnevezés	Anyagdij (nettó Ft)	Munkadíj (nettó Ft)
Anyagdij	—	—
Munkadíj (terület előkészítés, bontás, kézi segédmunka, területrendezés stb.)	—	1 800 000
<b>ÖSSZESEN (nettó)</b>	—	1 800 000
ÁFA (%)	—	0
ÁFA (Ft)	—	0
<b>MINDÖSSZESEN (bruttó)</b>	—	1 800 000
	1. 800. 000.	

Kelt: Debrecen, 2023. 08. 07.

Az árajánlat érvényes: 2023. 08. 31.

Földművelésügyi és Élelmiszeripari Minisztérium  
KÖZTISZTVÁNNÉ E.V.  
8056 Balinka, Petőfi u. 49.  
Adószám: 76292057-1-27  
K&H 10481017-867-78481001



5 napirendi pont

BAKONYCSERNYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL BAKONYCSERNYE, RAKÓCZI ÚT 83.		
IKTATVA:	2023 FEBR 07.	
B/104-1/2023	SZÁM:	MELLÉKLET:
ELŐSZÁM:	ELŐADÓ:	HATÁRIDŐ:
	W.L	

## KÉRELEM

Alulírott Schweighardt Csaba, Balinka, Petőfi u. 78. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordulok a Hivatalhoz, hogy az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő, általam bérelt ingatlanokat megvásárolni szeretném:

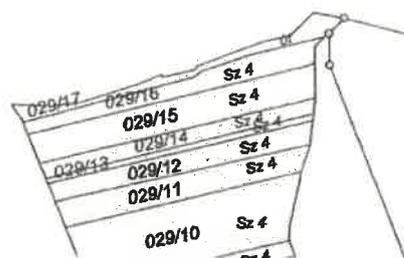
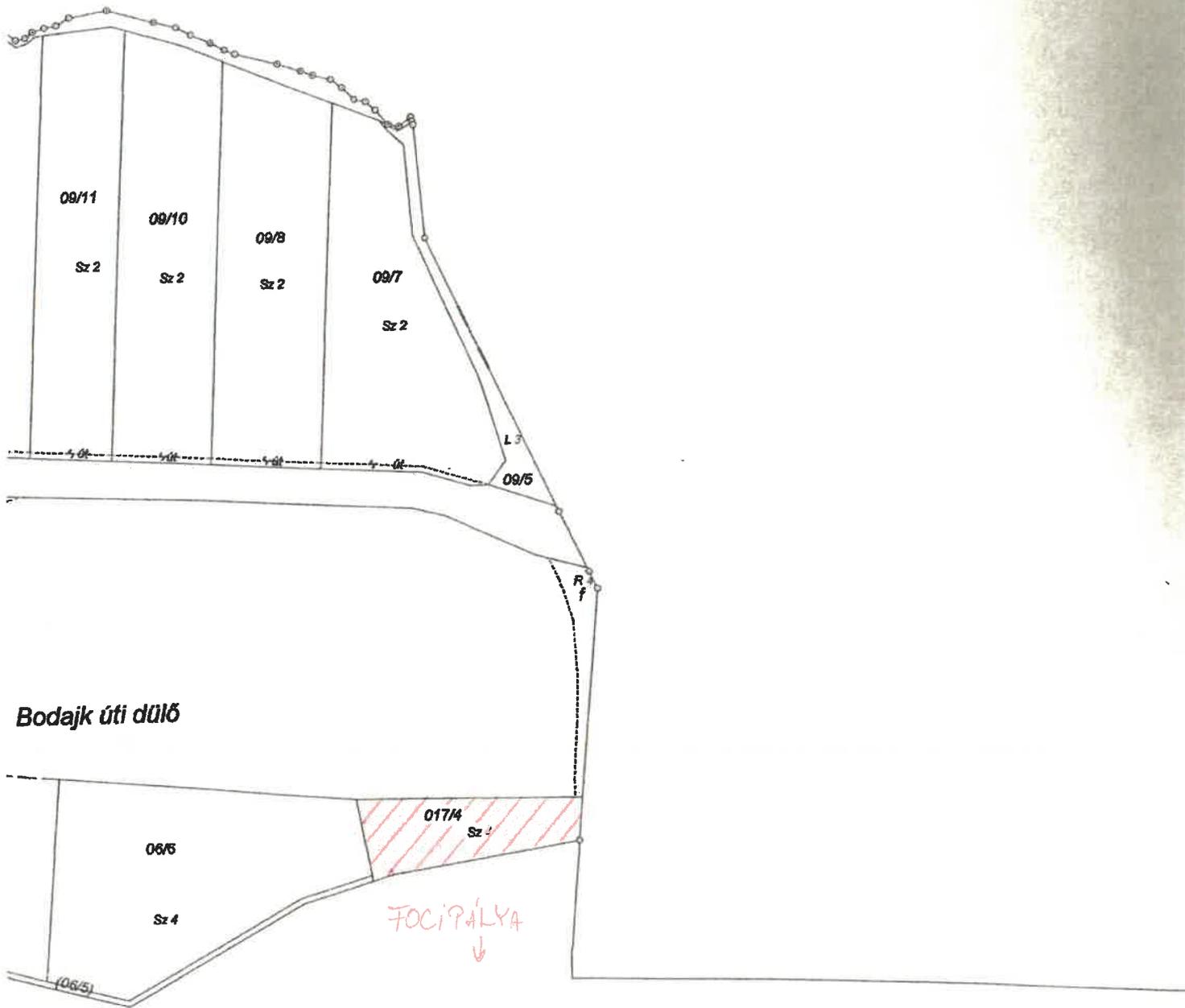
- 40 hrsz. – kivett, beépítetlen terület 4641 m<sup>2</sup>
- 41 hrsz. - kivett, beépítetlen terület 3282 m<sup>2</sup>
- 017/4 hrsz. – szántó, 12,72 AK, 6358 m<sup>2</sup>

A két belterületi ingatlant 200 Ft/m<sup>2</sup> áron, a külterületi ingatlant 150 Ft/m<sup>2</sup> szeretném megvásárolni.

Balinka, 2023. 02. 01.

  
.....





## Balinka Község Önkormányzat 2023. évi bevételi előirányzatai

BEVÉTELEK		Előirányzat 2023. év (Ft-ban)	
<b>Önkormányzat saját bevételei</b>			
<b>I.</b>	<b>Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása</b>		<b>30 179 527</b>
	Zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok támogatása	3 601 410	
	Közüvilágítás fenntartásának támogatása	2 859 556	
	Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	786 242	
	Közütak fenntartásának támogatása	1 442 375	
	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	8 535 987	
	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	158 304	
	Polgármesteri illetmény támogatása	3 915 653	
	Közüvilágítás kiegészítő támogatás	8 880 000	
<b>II.</b>	<b>Települési önkormányzatok egyes szociális és gyerekjóléti feladatainak támogatása</b>		<b>10 612 960</b>
	Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	5 470 660	
	Falugondnoki szolgálat	5 142 300	
<b>III.</b>	<b>Települési önkormányzatok gyermekéktetési feladatai</b>		<b>456 000</b>
	Szünidei étkezés	456 000	
<b>IV.</b>	<b>Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</b>		<b>2 901 354</b>
	Könyvtári, közművelődési feladatok támogatása	2 270 000	
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bértámogatása	631 354	
	<b>Önkormányzatok működési támogatásai összesen</b>	<b>44 149 841</b>	<b>44 149 841</b>
	<b>ÁLLAMI TÁMOGATÁS ÖSSZESEN</b>	<b>44 149 841</b>	<b>44 149 841</b>
<b>IV.</b>	<b>Helyi adók</b>		<b>15 000 000</b>
	Magánszemélyek kommunális adója	3 000 000	
	Helyi iparüzési adó	12 000 000	
<b>V.</b>	<b>Sajátos bevételek</b>		<b>60 000</b>
	Késedelmi pótlék, bírság	20 000	
	Egyéb bevétel	20 000	
	Talajterhelési díj	20 000	
<b>VI.</b>	<b>Működési bevételek</b>		<b>5 591 565</b>
	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	3 305 620	
	Város és községgazdálkodás	2 158 945	
	Köztemető fenntartás és működtetés	127 000	
<b>VII.</b>	<b>NEAK finanszírozás</b>		<b>16 000 000</b>
	Tb finanszírozás házi orvos	16 000 000	
<b>VIII.</b>	<b>Működési célú támogatások áht-on belülről</b>		<b>1 037 736</b>
	Közfoalkoztatás támogatása 1 fő- 85.200 Ft 2022.évben kapott előleg	1 037 736	
<b>IX.</b>	<b>Pályázatok</b>		<b>267 000 000</b>
	TOP Plusz-1.2.3-21-FE1-2022-00023 Dorschner u. felújítása	267 000 000	
	<b>ÖSSZESEN</b>		<b>348 839 142</b>
<b>IX.</b>	<b>2022. évi várható maradvány</b>		<b>41 043 997</b>
	<b>Bevételek mindösszesen</b>		<b>389 883 139</b>

Bevétel  
Kiadás  
Hiány

389 883 139  
407 006 962  
-17 123 823

**013320 Köztemető fenntartás és működtetés**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
B402	Egyéb szolgáltatások-sírhely megváltás	100 000	
B406	Áfa	27 000	
<b>B4</b>	<b>Működési bevételek</b>		<b>127 000</b>
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>127 000</b>	<b>127 000</b>

**013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
B402	<b>Bérleti díj</b>		
	helyiségek bérleti díja	1 660 620	
B402	<b>Lakbér</b>	445 000	
B403	<b>Továbbszámlázott</b>	1 200 000	
<b>B4</b>	<b>Működési bevételek</b>	3 305 620	
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>3 305 620</b>	<b>3 305 620</b>

**041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
B16	<b>Működési célú támogatások bevételei</b>		
	2022.december -2023. február 1 fő	197 664	
	2022.évi előleg (85.200 Ft)		
	2023.március 16 - 2023.december 31-ig	840 072	
	98.832 Ft*8,5 hónap		
B1	<b>Működési célú támogatások</b>		<b>1 037 736</b>
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>1 037 736</b>	<b>1 037 736</b>

2022.decemberi igénylés	85200
2023.januári igénylés	98832
2023. februári igénylés	98832

**041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
B16	<b>Működési célú támogatások bevételei</b>		
	2022.december -2023. február 1 fő	197 664	
	2022.évi előleg (85.200 Ft)		
	2023.március 16 - 2023.december 31-ig	840 072	
	98.832 Ft*8,5 hónap		
B1	<b>Működési célú támogatások</b>		1 037 736
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	1 037.736	1 037 736

2022.decemberi igénylés	85200
2023.januári igénylés	98832
2023. februári igénylés	98832

**066020 Város- és községgazdálkodás**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
B402	Közterület használat	304 000	
B404	Bérleti díj	955 000	
	Fejérvíz Zrt.+ elmaradt tartozás		
B406	Áfa	257 850	
B4082	Kamat	100 000	
B411	Földhaszonbérlet	542 095	
<b>B4</b>	<b>Működési bevételek</b>	<b>2 158 945</b>	
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>2 158 945</b>	<b>2 158 945</b>

**Balinka Község Önkormányzat 2023. évi költségvetés tervezete**

<i>Kormányzati funkció száma</i>	<i>Feladat megnevezése</i>	<i>Kiadások 2023.év</i>
011130	Önkormányzati igazgatás	19 112 500
013320	Temető fenntartás	305 000
013350	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	2 297 000
018010	Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel	2 040 739
018030	Támogatási célú finanszírozási kiadások	8 147 662
041233	Közfoglalkoztatás	1 676 120
045160	Közutak, hidak, üzemeltetése, fenntartása	269 159 000
064010	Közvilágítás	11 518 900
066010	Zöldterület-kezelés	5 468 140
066020	Város és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	8 837 000
072111	Háziorvosi alapellátás	21 059 601
074031	Védőnői ellátás	215 900
082044	Könyvtári szolgáltatások	3 537 400
082091	Közművelődés	30 051 240
104037	Szünidei étkezés	456 000
107055	Falugondnoki szolgálat	19 989 760
107060	Segélyek	3 135 000
	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>407 006 962</b>

<b>összes bevétel</b>	<b>389 883 139</b>
<b>összes kiadás</b>	<b>407 006 962</b>
<b>egyenleg</b>	<b>-17 123 823</b>

**011130 Önkormányzati igazgatás**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K1101	Alapilletmény	1 640 000	
K1107	Caffeteria	90 000	
K1109	Közlekedési költségterítés	72 000	
K121	Polgármester illetménye	7 800 000	
K121	Polgármester ktg.átalány	1 170 000	
K121	Caffeteria	400 000	
K121	Tiszteletdíj (képviselők)	1 800 000	
K122	Megbízási díj weblap (Müller Tomi)	120 000	
<b>K1</b>	<b>Személyi juttatások</b>		<b>13 092 000</b>
K21	Szociális hozzájárulási adó	1 702 000	
K27	Szja	73 500	
K25	Táppénz	20 000	
<b>K2</b>	<b>Munkaadókat tehelő járulékok</b>		<b>1 795 500</b>
K311	Szakmai anyagok	20 000	
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	300 000	
K321	Internet	250 000	
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	100 000	
K331	Közüzemi díjak	1 515 000	
K333	Bérleti díj	240 000	
K334	Karbantartás	150 000	
K337	Egyéb szolgáltatások	800 000	
K351	Áfa	850 000	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>4 225 000</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>19 112 500</b>	<b>19 112 500</b>

**013320 Temető fenntartás**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	20 000	
K331	Közüzemi díjak	20 000	
K334	Karbantartás	50 000	
K337	Egyéb szolgáltatások (szemétszállítás)	150 000	
K351	Áfa	65 000	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>305 000</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>305 000</b>	<b>305 000</b>



**018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K502	Elvonások és befizetések	300 000	
<b>K5</b>	<b>Működési célú kiadások</b>		<b>300 000</b>
K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	1 740 739	
<b>K8</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>		<b>1 740 739</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>2 040 739</b>	<b>2 040 739</b>

**018030 Támogatási célú finanszírozási kiadások**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K506	<b>Egyéb működési célú támogatások</b>		<b>8 117 662</b>
	<i>Óvoda támogatás</i>	2 684 986	
	<i>Gyerekjóléti szolgálat</i>	1 119 600	
	<i>Társulás</i>	829 000	
	<i>Hulladékgyaldálkodás Polgárdi 100 Ft/fő</i>	96 600	
	<i>Pénzügyi keret 30 Ft/fő</i>	28 980	
	<i>Fogorvosi ügyelet</i>	60 000	
	<i>Kisgyóni út hozzájárulás (Bakonycsernye Nagyközség Önk.)</i>	3 298 496	
K512	<b>Pénzeszköz átadás áh.kívülre</b>		<b>30 000</b>
	<i>Bakonyért Egyesület tagdíj</i>	30 000	
K5	<b>Működési célú kiadások</b>		<b>8 147 662</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>8 147 662</b>	<b>8 147 662</b>

**041233 Közfoglalkoztatás**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K1101	Munkabér	1 318 000	
K1113	Betegszabadság	30 000	
<b>K1</b>	<b>Személyi juttatások</b>		<b>1 348 000</b>
K21	Szociális hozzájárulási adó	87 620	
K25	Táppénz hozzájárulás	50 000	
<b>K2</b>	<b>Munkaadókat terhelő járulékok</b>		<b>137 620</b>
K312	Üzemeltetési és egyéb anyagbeszerzés	150 000	
K351	Afa	40 500	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>190 500</b>
<b>K1-K8</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 676 120</b>	<b>1 676 120</b>

**045160 Közutak, hidak, üzemeltetése, fenntartása**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K312	Üzemeltetési anyagok <i>(síkoságmentesítés, útjavítás)</i>	100 000	
K334	Karbantartás	300 000	
K337	Egyéb szolgáltatások	1 300 000	
	<i>hóeltakarítás, síkoságmentesítés, szállítás</i>		
K351	Áfa	459 000	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>2 159 000</b>
K336	Szakmai szolgáltatások	9 351 000	
K337	Egyéb szolgáltatások	13 754 000	
K351	Áfa	6 238 290	
<b>TOP_PLUSZ</b>	<b>DOLOGI KIADÁS</b>		<b>29 343 290</b>
K71	Felújítás Dorschner utca	187 131 268	
K74	Áfa	50 525 442	
<b>TOP_PLUSZ</b>	<b>FELÚJÍTÁSI KIADÁS</b>		<b>237 656 710</b>
<b>K1-K8</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>269 159 000</b>	<b>269 159 000</b>

**064010 Közvilágítás**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
			Összesen Ft
K331	Közüzemi díjak	8 710 000	
K334	Karbantartás	360 000	
K351	Áfa	2 448 900	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>11 518 900</b>
<b>K1-K8</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>11 518 900</b>	<b>11 518 900</b>

**066010 Zöldterület-kezelés**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023.év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K1101	Alapilletmény (Faddi László)	2 752 000	
K1107	Caffeteria	96 000	
K1113	Betegszabadság	50 000	
<b>K1</b>	<b>Személyi juttatások</b>		<b>2 898 000</b>
K21	Szociális hozzájárulási adó	376 740	
K25	Táppénz	20 000	
K27	Szja	14 400	
<b>K2</b>	<b>Munkaadókat terhelő járulék</b>		<b>411 140</b>
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése benzin, gyomirtó, motorolaj, damil, egyéb anyag	1 500 000	
K334	Karbantartás gépek javítása	200 000	
K351	Áfa	459 000	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>2 159 000</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>5 468 140</b>	<b>5 468 140</b>

**066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K1101	Alapilletmény	2 752 000	
K1109	Költségtérítés	96 000	
K1113	Betegszabadság	30 000	
<b>K1</b>	<b>Személyi juttatások</b>		<b>2 878 000</b>
K21	Szociális hozzájárulási adó	374 000	
K25	Táppénz	20 000	
<b>K2</b>	<b>Munkaadókat terhelő járulék</b>		<b>394 000</b>
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	400 000	
K331	Közüzemi díjak	115 000	
K334	Karbantartás	250 000	
K336	<i>Szakmai szolgáltatások</i>	3 200 000	
	Szakmai szolgáltatások (energiaárak versenyeztetése)	400 000	
	Rendezési terv Bodó Beáta (településfejlesztési koncepció)	2 800 000	
K337	Egyéb szolgáltatások	1 000 000	
	<i>vagyonbiztosítás</i>		
	<i>gyepmester</i>		
	<i>foglalkozás eü.vizsg.</i>		
	<i>tűz- és munkavédelem</i>		
	<i>bankköltség (am.)</i>		
	<i>tulajdoni lapok, térképmásolat</i>		
	<i>egyéb</i>		
	<i>(fertőtlenítés, csomagszáll., tűzoltókész. ell., kéményell.)</i>		
K351	Áfa	600 000	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>5 565 000</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>8 837 000</b>	<b>8 837 000</b>

**072111 Háziorvosi alapellátás**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K1101	Alapilletmény asszisztens	6 423 601	
K1107	Caffeteria	96 000	
K1109	Közlekedési költségtérítés	150 000	
K1113	Foglalkoztatottak egyéb juttatásai	50 000	
K122	Helyettesítés	400 000	
<b>K1</b>	<b>Személyi juttatások</b>		<b>7 119 601</b>
K21	Szoc.ho.adó	925 600	
K25	Táppénz hj.	50 000	
K27	Szja	14 400	
<b>K2</b>	<b>Munkaadókat terhelő járulékok</b>		<b>990 000</b>
K311	Szakmai anyagok (gyógyszer,Wolf)	150 000	
K312	Üzemeltetési anyagok (irodaszer, tisztítószer, e.anyag)	200 000	
K321	Informatikai szolgáltatások (program, internet)	400 000	
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon)	150 000	
K331	Közüzemi díjak	650 000	
K334	Karbantartás	150 000	
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	10 200 000	
K337	Egyéb szolgáltatások	150 000	
K341	Kiküldetés	400 000	
K351	Áfa	500 000	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>12 950 000</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>21 059 601</b>	<b>21 059 601</b>

**074031 Védőnői szolgálat**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
			Osszesen Ft
K312	Egyéb készletbeszerzés	20 000	
K351	Áfa	5 400	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>25 400</b>
K64	Tárgyi eszköz beszerzés	150 000	
K67	Áfa	40 500	
<b>K6</b>	<b>Beruházási kiadások</b>		<b>190 500</b>
<b>K1-K8</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>215 900</b>	<b>215 900</b>

**082044 Könyvtári szolgáltatások**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K1101	Alapilletmény	1 757 000	
K1107	Caffeteria	38 400	
K1113	Foglalk.egyéb személyi juttatásai <i>(betegszabadság)</i>	30 000	
<b>K1</b>	<b>Személyi juttatások</b>		<b>1 825 400</b>
K21	Szoc.ho.adó	238 000	
K25	Táppénz hj.	10 000	
K27	Szja	6 000	
<b>K2</b>	<b>Munkaadókat tehelő járulékok</b>		<b>254 000</b>
K312	Uzemeltetési anyagok beszerzése	250 000	
K321	Internet	100 000	
K322	Telefon	50 000	
K331	Közüzemi díjak	630 000	
K341	Kiküldetés	150 000	
K351	Áfa	278 000	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>1 458 000</b>
<b>K1-K8</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>3 537,400</b>	<b>3 537,400</b>

**082092 Közművelődés**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K1101	Alapilletmény	2 635 000	
K1107	Caffeteria	57 600	
K1113	Foglalk.egyéb személyi juttatásai (betegszabadság)	20 000	
<b>K1</b>	<b>Személyi juttatások</b>		<b>2 712 600</b>
K21	Szoc.ho.adó	353 000	
K25	Táppénz hj.	10 000	
K27	Szja	8 640	
<b>K2</b>	<b>Munkaadókat tehelő járulékok</b>		<b>371 640</b>
K312	Egyéb készletbeszerzés	550 000	
K321	Internet	150 000	
K322	Telefon	100 000	
K331	Közüzemi díjak	945 000	
K334	Karbantartás	150 000	
K337	Egyéb szolgáltatások	150 000	
K341	Kiküldetés	100 000	
K351	Áfa	822 000	
K355	Egyéb dologi kiadások <i>rendezvények, falunap</i>	1 000 000	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>3 967 000</b>
K336	Szakmai szolgáltatások <i>projektmenedzsment, egyéb</i>	500 000	
K351	Áfa	135 000	
<b>K3</b>	<b>MFP-ÖTIK/2022 Művelődési ház felújítás dologi kiadás</b>		<b>635 000</b>
K71	Felújítás	17 610 000	
K74	Áfa	4 755 000	
<b>K7</b>	<b>MFP-ÖTIK/2022 Művelődési ház felújítási kiadások</b>		<b>22 365 000</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>30 051 240</b>	<b>30 051 240</b>

**104037 Szünidei gyerekétkezés**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
			<b>Összesen Ft</b>
K332	Vásárolt szolgáltatás	359 060	
K351	Áfa	96 940	
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>456 000</b>
<b>K1-K8</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>456 000</b>	<b>456 000</b>

**107055 Falugondnoki szolgálat**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K1101	Alapilletmény	3 522 000	
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	30 000	
<b>K1</b>	<b>Személyi juttatások</b>		<b>3 552 000</b>
K21	Szoc.ho.adó	461 760	
K25	Táppénz hj.	20 000	
<b>K2</b>	<b>Munkaadókat tehelő járulékok</b>		<b>481 760</b>
K312	Üzemeltetési anyagok (munkaruha, üzemanyag)	747 000	
K337	Egyéb szolgáltatások (biztosítás, cégautóadó)	200 000	
K351	Áfa	205 000	
<b>K2</b>	<b>Dologi kiadások</b>		<b>1 152 000</b>
K337	Egyéb szolgáltatások	200 000	
	<i>üzembe helyezés, arculati elem</i>	54 000	
<b>K3</b>	<b>MFP-TFB/2022 Falugondnoki busz dologi kiadás</b>		<b>254 000</b>
K64	Busz beszerzése	11 460 000	
K67	Áfa	3 090 000	
<b>K6</b>	<b>MFP-TFB/2022 Falugondnoki busz beszerzése</b>		<b>14 550 000</b>
<b>K1-K8</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>19 989 760</b>	<b>19 989 760</b>

**107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások**

ROVAT	MEGNEVEZÉS	2023. év	
		Eredeti előirányzat Ft	Összesen Ft
K48	<b>Települési támogatások</b>	3 135 000	
	Rendkívüli települési támogatás (eseti)		
	Lakásfenntartási támogatás		
	Temetési segély 80.000 Ft/fő		
	Gyermekvállalási támogatás 80.000 Ft/fő		
	Ápolási díj ( 32.000Ft/fő/hó)		
	Gyógyszertámogatás (6000Ft/hó/fő )		
K4	<b>Támogatások</b>		<b>3 135 000</b>
	<b>Összesen</b>		<b>3 135 000</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>3 135 000</b>

## ELŐTERJESZTÉS

### Balinka Község Önkormányzatának településszerkezeti terv felülvizsgálatához

Tisztelt Képviselő-testület!

Balinka Község Önkormányzatának megbízásából a Fehér Vártervező Kft (Székesfehérvár, Rába utca 22.) új településtervet készít településünk teljes közigazgatási területére.

A terv készítése során a tervezők összeállították azokat a változtatásokat, melyeket a T. Képviselő-testülettel az előterjesztés 1. melléklete szerint ismertetek.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a változtatások előkészítésében és a szabályozási terv munkaközi tervének készítése során a tervezőirodával többször egyeztetünk.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a tervezett szabályozási tervi változtatásokat tárgyalja meg és döntését a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

#### HATÁROZATI JAVASLAT:

- 1. Balinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településterv módosítására tett tervezői javaslatot, azt változatlanul elfogadja.  
(A .....számú változtatási pont kivételével elfogadja.)**

(A .....számú változtatási pont esetében a következők figyelembe vételét kéri:.....)

- 2. Balinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településterv készítését az 1. pont szerinti változtatások figyelembe vételével folytatja.**
- 3. Balinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a településterv tárgyában hozott döntésről a tervezőt értesítse.**

**Felelős:** Wéninger László polgármester

**Határidő:** 2023. január

# BALINKA

KÖZSÉG

## TELEPÜLÉSTERV

### Tervezett változások bemutatása



**MEGBÍZÓ:**

Balinka Község Önkormányzata  
8055 Balinka, Petőfi Sándor u. 34

**FELELŐS TERVEZŐ:**

Bodó Beáta  
8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.

## 1. A településrendezési változások bemutatása

A településrendezési terv javasolt változtatásait a következők indokolták.

1. A településrendezési terv készítése során az önkormányzati kérései
2. A módosításra vonatkozóan lakosság és gazdálkodó szervezetek által kezdeményezett módosítások
3. Építésügyi jogszabályi változások miatti területfelhasználási változtatások, tervezői javaslatok.

További tervezési szempontok:

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm rendelet (OTÉK) úgy rendelkezik, hogy a település igazgatási területén belüli azonos szerepkörű, jellegű, beépítettségi intenzitású területrészeket - általános és sajátos építési használatuk szerint - azonos területfelhasználási egységbe kell sorolni. A tervezés során erre tekintettel is javasoltunk területfelhasználási változást.

Fejér Megye Önkormányzata elfogadta Fejér megye új területrendezési tervét (FmTrT), melynek elhatározásait a településrendezési eszközök felülvizsgálata során, mint felsőbbrendű tervet figyelembe kell venni. Az új megyei terv Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX törvény szerint készült. Az új FmTrT 2020. március 29-én lépett hatályba, rendelkezéseit figyelembe kell venni a felülvizsgálati terv készítése során.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény (továbbiakban Étv), valamint az egyes ágazati jogszabályok (természetvédelemről, a környezet védelméről, a termőföld védelméről szóló törvény stb.) több olyan előírást is tartalmaz, melyeket a területfelhasználás változásánál figyelembe kellett venni.

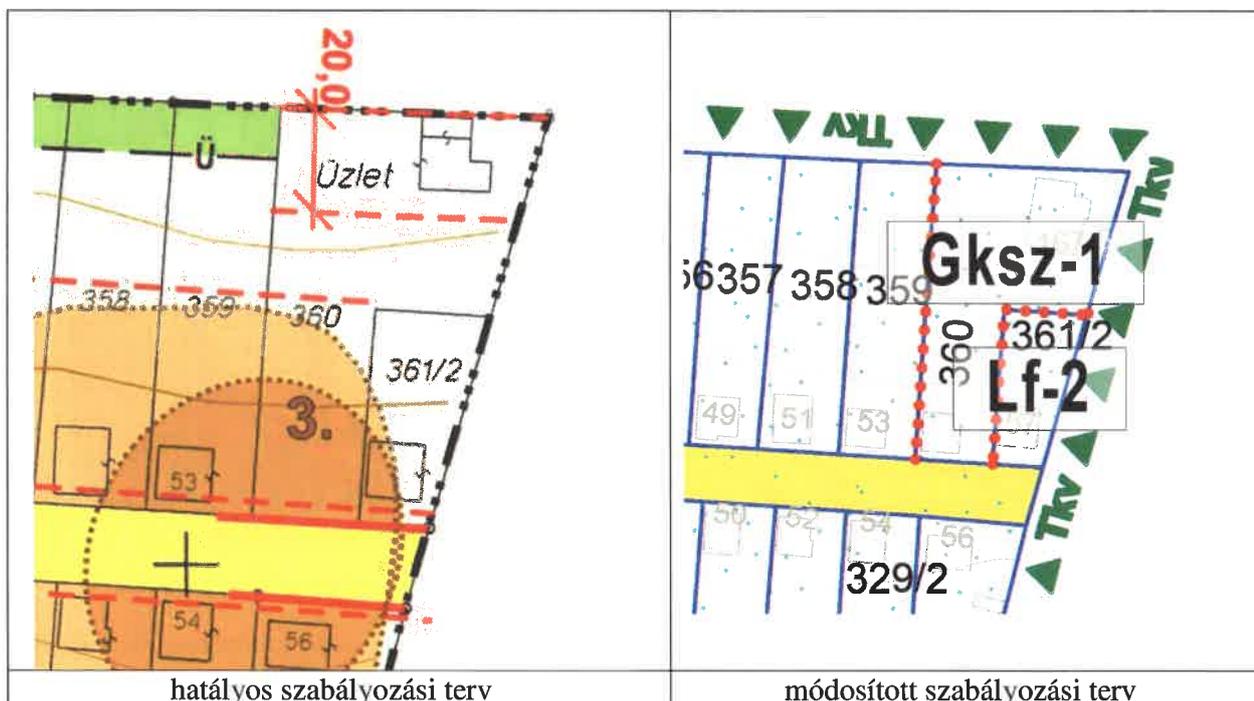
A szabályozási terv készítésénél a hatályos szabályozási terv szerinti szabályozási vonalakat felülvizsgáltuk. Az olyan szabályozásokat, melyek végrehajtás nem történt meg és jelenleg már nem áll fenn a közérdekű elrendelési indok, töröltük a tervről.

A terv az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) korm rendelet (OTÉK) rendelkezései szerint készül. A beépítési paraméterek meghatározása az OTÉK 1. mellékletének figyelembe vételével történt.

Az alábbiakban bemutatjuk az egyes területekre vonatkozó változtatásokat a hatályos és az új szabályozási terv kivágatával.

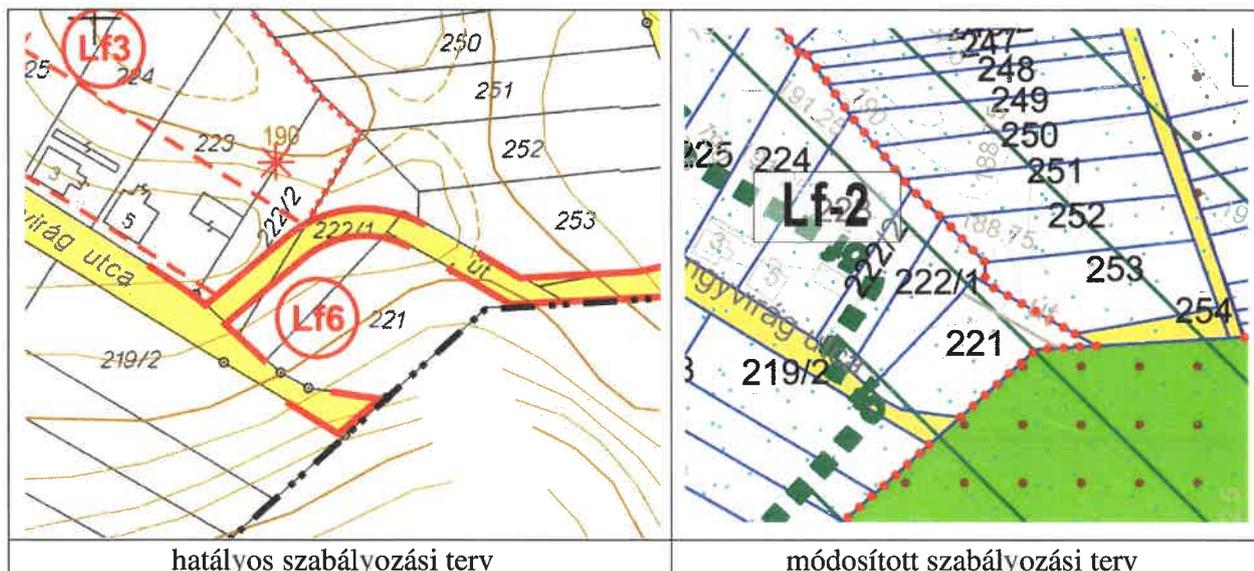
## 2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI

1. Balinka központi belterületén a Gajavölgy utcában lévő 360 hrsz-ú ingatlan falusias lakóterületből kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület besorolású lesz.



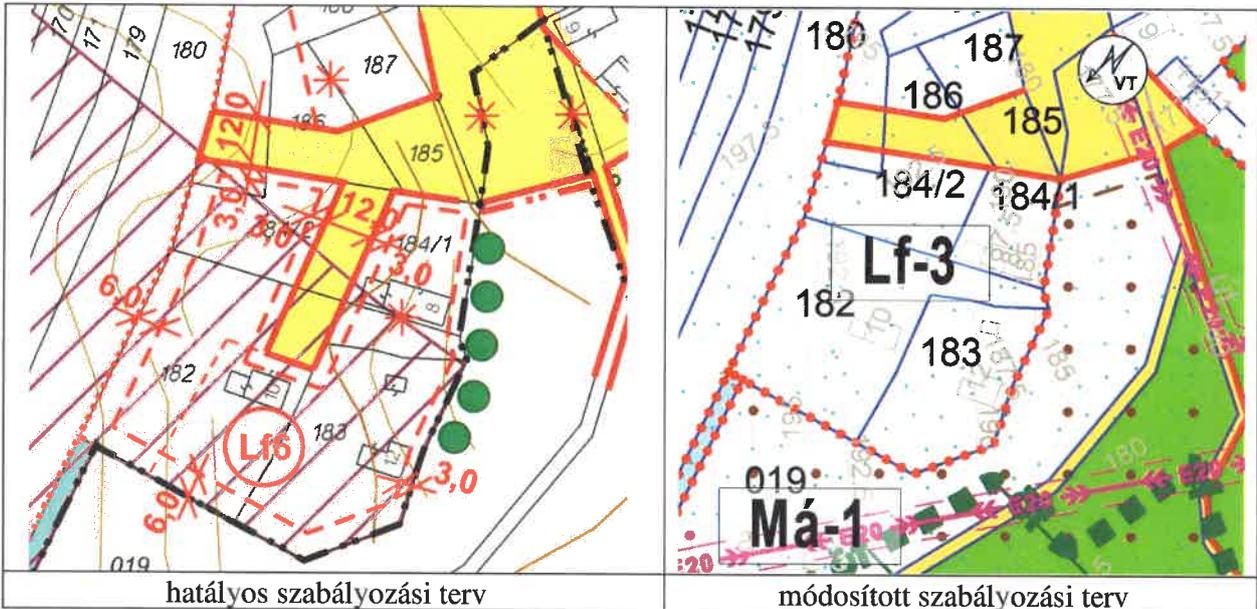
2. Balinka központi belterületén a Gyöngyvirág utcát és a 254 hrsz-ú közutat összekötő útszabályozás nem valósul meg, ezért a kiszabályozott területek közötti közlekedési terület helyett falusias lakó, illetve kertés mezőgazdasági területbesorolásúak lesznek.

Érintett ingatlanok: 221, 222/1, 222/2, 253.

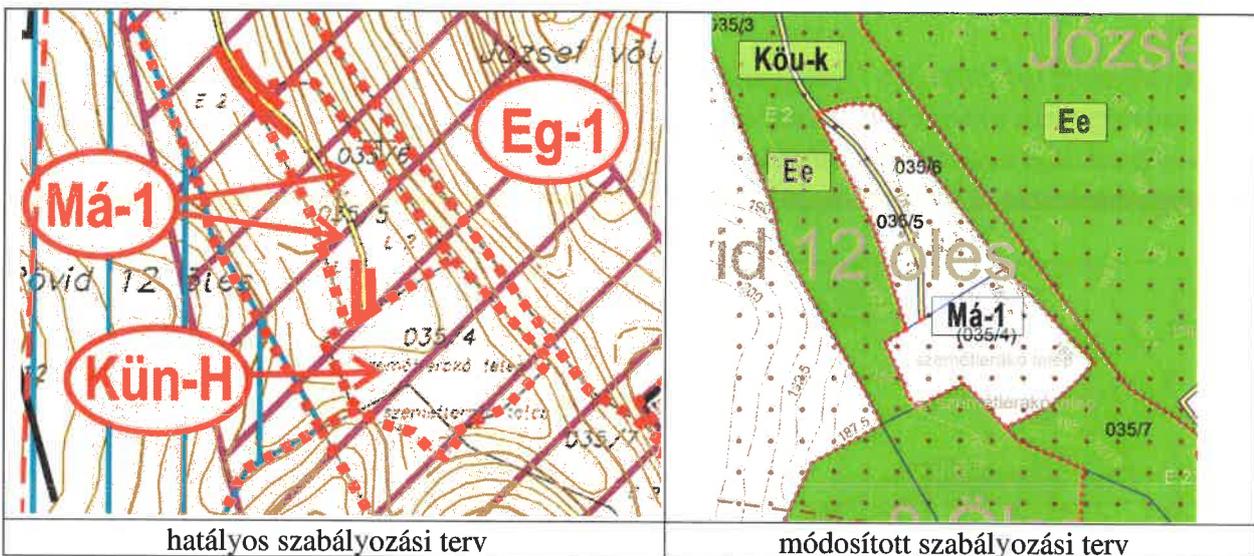


3. Balinka központi belterületi részén a Dózsa György utca végéből induló tömbfeltárás miatti útszabályozásnak egy része nem valósul meg. Az érintett területek közötti közlekedési területből falusias lakóterület besorolásúak lesznek.

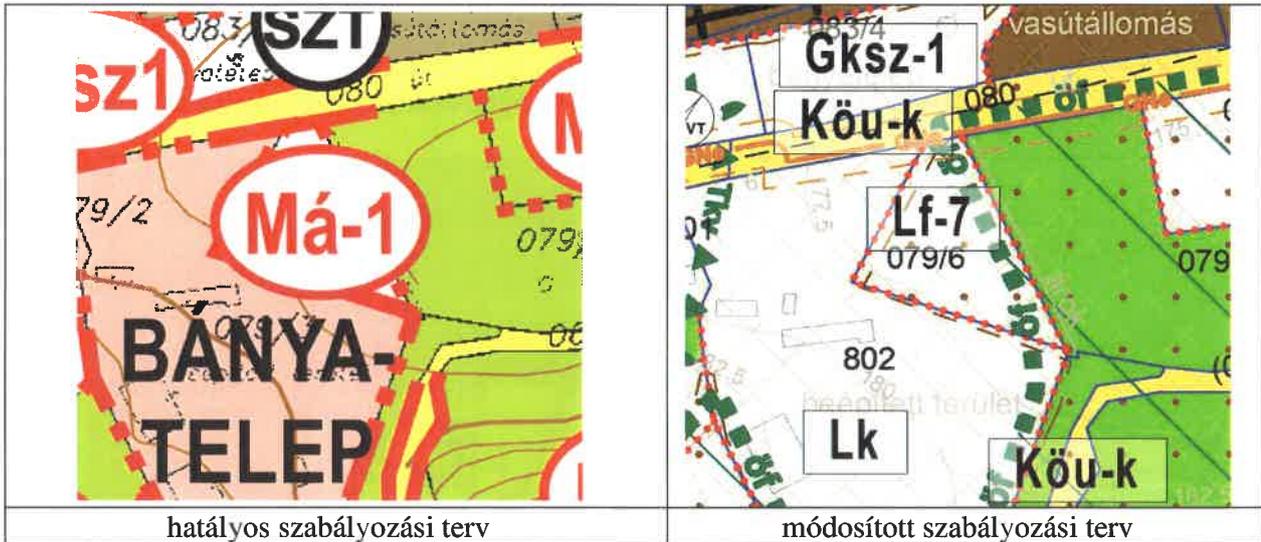
Érintett ingatlanok: 182, 184/2.



4. Balinka külterületén a 035/4 hrsz-ú hulladéktároló felszámolására került, ezért különleges beépítésre nem szánt területből általános mezőgazdasági területbesorolású lesz.



5. Balinka külterületén a 079/6 hrsz-ú ingatlan általános mezőgazdasági területből falusias lakóterület besorolású lesz.

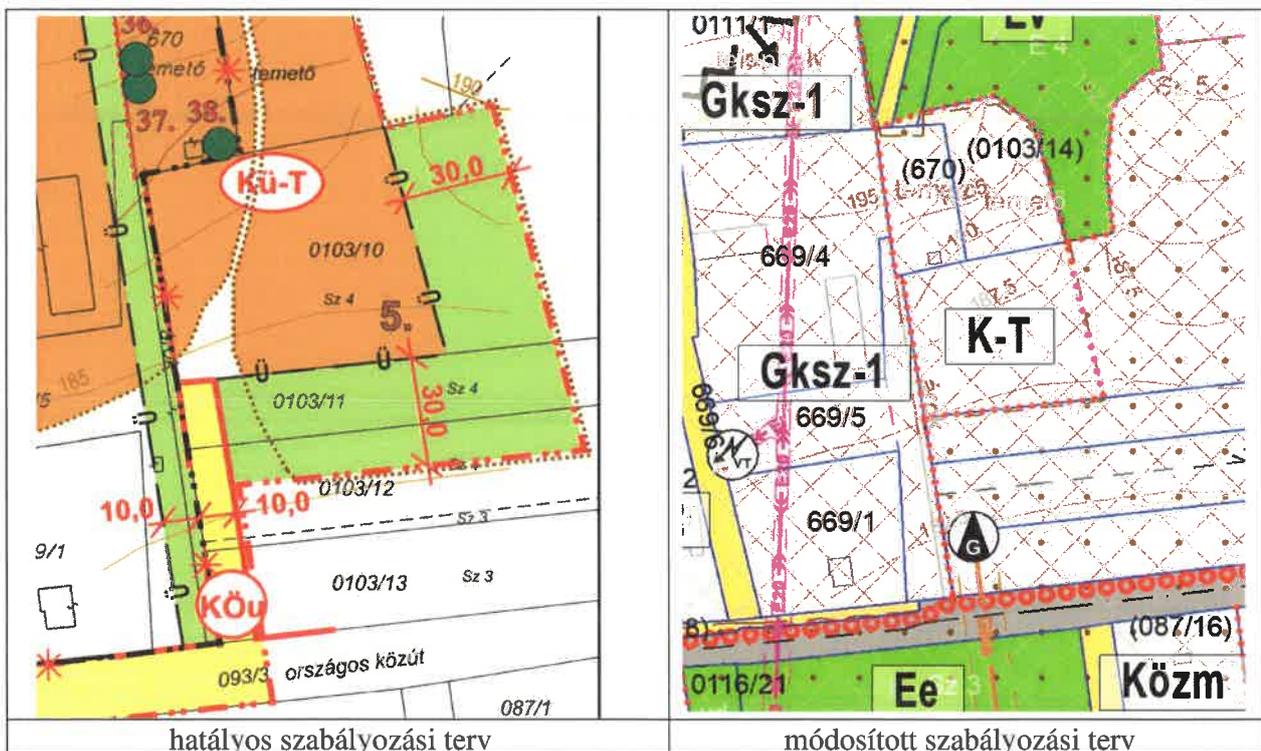


6. Balinka Mecsér belterületi részén a tartalék temetőterület 30m széles beültetési kötelezettséggel érintett része általános mezőgazdasági terület besorolású lesz.

Ezen kívül a temetőhöz vezető kiszabályozott útszakasz nem valósul meg, mert a ténylegesen használt út a 669/5 hrsz-ú ingatlanon található. Ezen területek közötti közlekedési területből szintén általános mezőgazdasági területbe kerülnek.

Mivel a temetőhöz vezető használt út a 669/5 hrsz-ú ingatlanon található, ezért a szabályozási terven javasolt telekalakítással fog megjelenni.

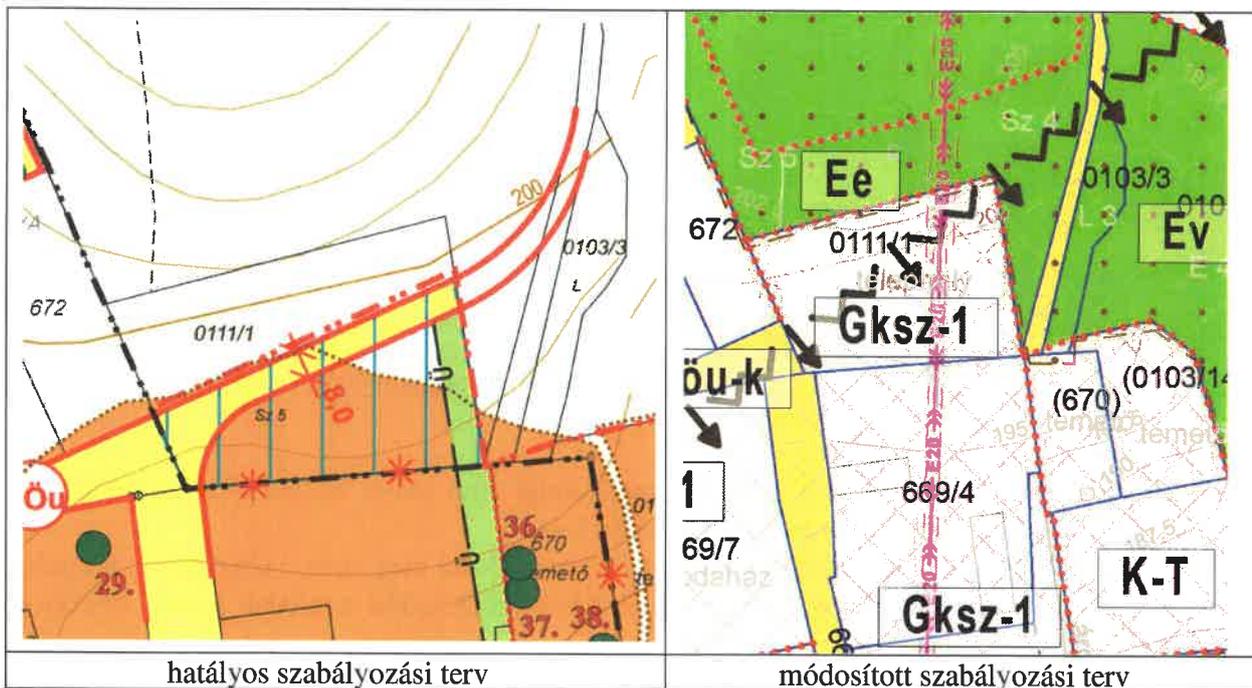
Érintett ingatlanok: 0103/10, 0103/11, 0103/12, 0103/13, 669/5



7. Balinka Mecsér településrészén a temető feletti, a 0111/1 és 0111/4 hrsz-ú ingatlanokat érintő útszabályozás nem valósul meg. A 0111/1 hrsz-ú ingatlan egész területe kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület besorolású lesz.

0110 hrsz-ú út egész területe, amely a temetőhöz jelenleg is csatlakozik, közúti közlekedési területfelhasználású lesz.

A 0111/4 hrsz-ú ingatlan változással érintett területe pedig védelmi célú erdő területfelhasználású lesz.



8. Balinka Kisgyónbánya településrészén a megfelelő közútcsatlakozás biztosítása miatt a 706/3 hrsz-ú ingatlan egy része zöldterület helyett közúti közlekedési területfelhasználású lesz.



9. A megyei tervi megfelelés következtében Balinka területén lévő mezőgazdasági területek, melyek erdő művelési ágúak illetve az FMTrT szerint erdőgazdálkodási térséghez tartoznak, erdőterületbe kerülnek.

Az érintett területek térbeli ábrázolását a **Változtatások ábrázolása A3** tervlap tartalmazza.

Sorszám	Meglévő területfelhasználás	Tervezett területfelhasználás	Terület (ha)	Érintett helyrajzi számok
9.1	Má	Ev	3,873	097/13
9.2	Má	Ee	1,337	0116/21, 0116/22
9.3	Má	Ev	1,323	058, 092/4, 094/2
9.4	Má	Ee	0,368	041/5
9.5	Má	Ee	1,408	077/4
9.6	Má	Ee	4,527	075/11 - 075/18
9.7	Má	Ee	0,510	032/12
9.8	Má	Er	1,068	029/1

10. A megyei tervi megfelelés következtében Balinka területén lévő erdőterületek, melyek mezőgazdasági művelési ágúak (szántó, gyep (rét, legelő), kert, szőlő), illetve a megyei szerkezeti terven a mezőgazdasági térséghez tartoznak, általános mezőgazdasági területbe kerülnek.

Az érintett területek térbeli ábrázolását a **Változtatások ábrázolása A3** tervlap tartalmazza.

Sorszám	Meglévő területfelhasználás	Tervezett területfelhasználás	Terület (ha)	Érintett helyrajzi számok
10.1	Ev	Má	1,077	0116/17, 0116/18
10.2	Ev	Má	0,221	0116/26
10.3	Ev	Má	0,167	0116/20
10.4	Eg	Má	7,389	0118, 0120/9, 0120/10, 0121/1, 0121/5, 0121/6, 0121/7, 0121/9
10.5	Eg	Má	1,080	0120/1, 0120/6, 0120/7, 0120/8
10.6	Eg	Má	1,849	0123/2, 0124, 0125/5, 0125/6
10.7	Eg	Má	1,139	090/4
10.8	Eg	Má	2,301	083/8, 083/9, 087/31
10.9	Eg	Má	1,349	087/32
10.10	Eg	Má	2,196	087/32, 087/35
10.11	Eg	Má	0,362	0134/12
10.12	Eg	Má	0,552	043/3, 043/4, 043/5, 043/6
10.13	Eg	Mk	0,099	1202/1
10.14	Eg	Má	1,041	041/25, 041/26, 041/27
10.15	Eg	Má	2,215	041/10
10.16	Eg	Má	2,912	041/10
10.17	Eg	Má	5,970	041/1
10.18	Eg	Má	5,960	032/3
10.19	Ev	Má	3,268	021/1

Székesfehérvár, 2023. február 6.



Bodó Beáta  
településtervező







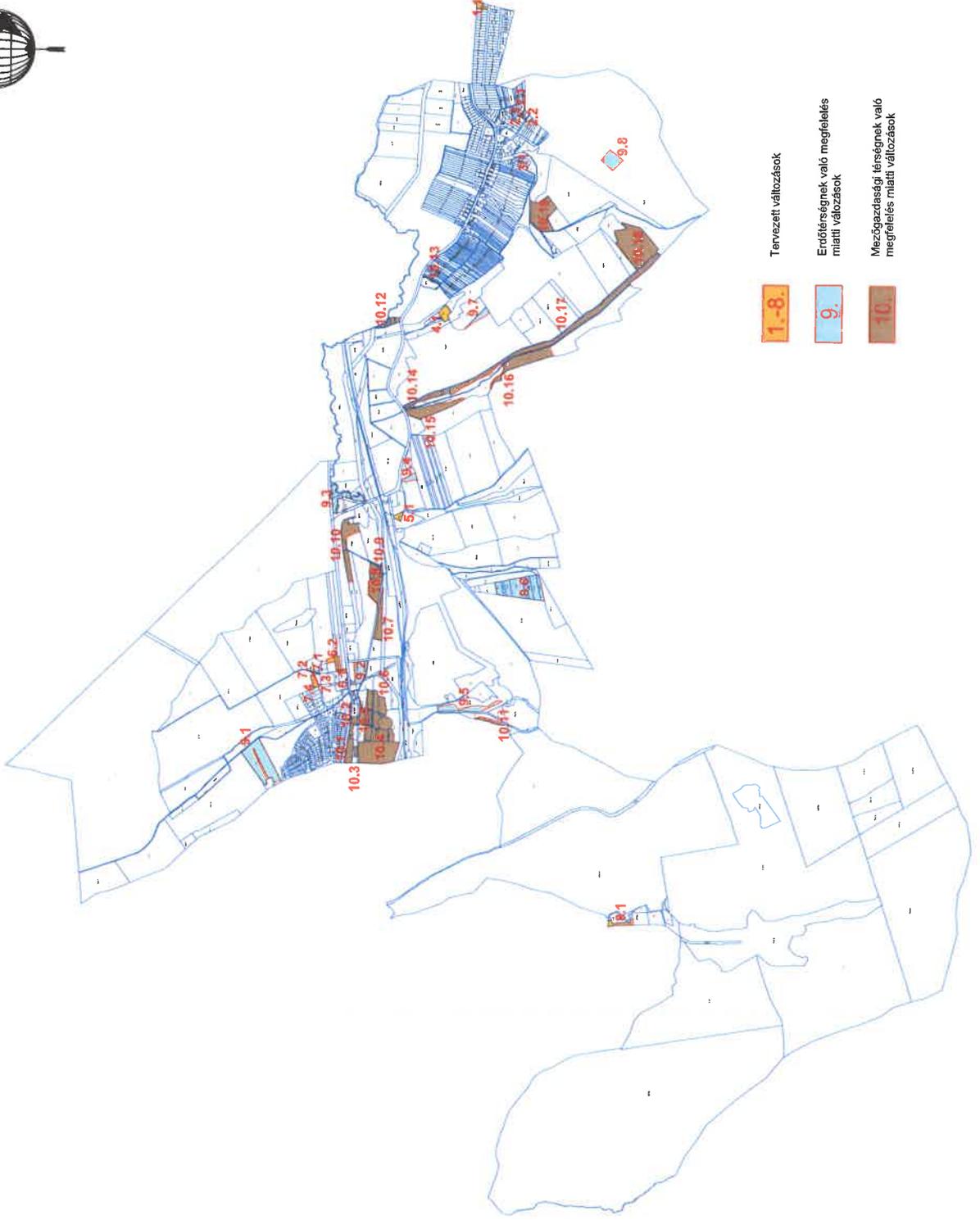
# BALINKA KÖZSÉG

## Változások ábrázolása

M=1:30000



Változás száma	Területfelhasználás	Terület (ha)
1.1	Gkszk	0,265
2.1	Mk	0,004
2.2	Lf	0,058
2.3	Lf	0,028
3.1	Lf	0,057
4.1	Má	0,615
5.1	Lf	0,259
6.1	Má	0,073
6.2	Má	0,496
7.1	Köu	0,044
7.2	Ev	0,028
7.3	Gkszk	0,084
7.4	Gkszk	0,236
8.1	Köu	0,419
9.1	Ev	3,873
9.2	Ee	1,337
9.3	Ev	1,323
9.4	Ee	0,368
9.5	Ev	1,408
9.6	Ev	4,527
9.7	Ee	0,510
9.8	Er	1,068
10.1	Má	1,077
10.2	Má	0,221
10.3	Má	0,167
10.4	Má	7,389
10.5	Má	1,080
10.6	Má	1,849
10.7	Má	1,139
10.8	Má	2,301
10.9	Má	1,349
10.10	Má	2,196
10.11	Má	0,362
10.12	Má	0,552
10.13	Mk	0,099
10.14	Má	1,041
10.15	Má	2,215
10.16	Má	2,912
10.17	Má	5,970
10.18	Má	5,960
10.19	Má	3,268



Tervezett változások

1.-8.

Erdőtérkégek való megfelelés  
miatti változások

9.

Mezőgazdasági térkégek való  
megfelelés miatti változások

10.

8. napirendi pont.

**MÓRI TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS**  
8060 Mór, Szent István tér 6.

Ügyiratszám: 1/972-1.../2023.  
Ügyintéző: Pintéerné Auer Izabella  
Elérhetőség: 06/22/560-814

Tárgy: Önkormányzati rendelet-tervezet  
módosítás véleményezése

**Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!**

Tájékoztatom, hogy Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. január 25. napján tartott képviselő-testületi ülésen tárgyalta a Javaslat az egyes önkormányzati rendeleteknek a szociális vetítési alap bevezetésével összefüggő módosítása tárgyában című napirendi pontot.

Az egyes önkormányzati rendeletek módosítása a szociális vetítési alap bevezetése miatt vált szükségessé. A módosítás érinti a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (V. 6.) önkormányzati rendeletet is.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 8/2023. (I.25.) számú határozatával – melyet levelem mellékleteként megküldök – egyetért a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (V.6.) önkormányzati rendelet módosításával.

A munkaszervezet vezetője, Mór Városi Önkormányzat jegyzője véleményezés céljából megkeresi a Móri Többcélú Kistérségi Társulás társult önkormányzatainak polgármestereit a képviselő-testületek véleményének beszerzése céljából.

Kérem, hogy lehetőség szerint a képviselő-testület véleményét legkésőbb **2023. március 10.** napjáig küldje meg részemre.

Mór, 2023. február 3.

Tisztelettel és köszönettel:



Dr. Taba Nikoletta  
Munkaszervezet vezetője

9-1



**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2023. (I.25.) határozata**

**az egyes önkormányzati rendeleteknek a szociális vetítési alap bevezetésével  
összefüggő módosítása tárgyában**

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes önkormányzati rendeleteknek a szociális vetítési alap bevezetésével összefüggő módosítása tárgyában készült előterjesztést megtárgyalta az első fordulóban. Egyetért a határozat mellékletét képező, az egyes önkormányzati rendeleteknek a szociális vetítési alap bevezetésével összefüggő módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet tartalmával.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulásban és a Móri Többcélú Kistérségi Társulásban résztvevő helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek véleményét kérje be és a vélemények beérkezését követően a rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé 2. forduló tárgyalásra.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jegyző (Közigazgatási és Szociális Iroda)



Fenyves Péter  
polgármester



Dr. Taba Nikoletta  
jegyző



## RENDELET-TERVEZET

### Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete

#### egyes önkormányzati rendeleteknek a szociális vetítési alap bevezetésével összefüggő módosításáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdésében, 45. § (3) bekezdésében, 92. § (1) bekezdés b) pontjában, 92. § (2) bekezdésében, 115. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, 34. §-ban, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(3) bekezdésében, a 148. § (5) bekezdésében, a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodás III. fejezet 2.4 pontjában és a Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás VII. fejezet 1.17 pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk(1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8., 8a., 9. és 15. pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 32. § (3) bekezdésében és 45. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulásban és a Móri Többcélú Kistérségi Társulásban résztvevő helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (5) bekezdésében meghatározott hozzájárulásával a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásáról szóló 8/2013. (IV.3.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Támogatás csak az (1) bekezdés értelmében jogosultak részére, és közülük is csak azoknak nyújtható, akiknél a családban a kérelem benyújtását megelőző három havi átlagjövedelem alapján számított egy főre jutó havi nettó jövedelem a szociális vetítési alap három és félszeresét, egyedül álló kérelmező esetén négy és félszeresét nem haladja meg.”

(2) Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásáról szóló 8/2013. (IV.3.) önkormányzati rendelete 3. § (5) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Nem adható támogatás annak:)*

„c) aki rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, illetve az egy főre jutó havi nettó jövedelem a szociális vetítési alap összegét nem éri el,”

## 2. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (V. 6.) önkormányzati rendelete 9. § (2)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Az ellátásban részesülő személy által napi háromszori étkezés és a nappali ellátás esetén fizetendő személyi térítési díjat az intézményvezető állapítja meg akként, hogy az intézményi térítési díjat

- a) 75 %-kal csökkenteni kell, ha a kérelmező havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 170%-át,
- b) 50 %-kal csökkenteni kell, ha a kérelmező havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 250 %-át,
- c) 25 %-kal csökkenteni kell, ha a kérelmező havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300 %-át,
- d) 10 %-kal csökkenteni kell, ha a kérelmező havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 400 %-át

(2a) A napi egyszeri étkezés, az étkezés kiszállítása és a házi segítségnyújtás ellátásban részesülő személy által fizetendő személyi térítési díjat az intézményvezető állapítja meg akként, hogy az intézményi térítési díjat

- a) 80 %-kal csökkenteni kell, ha a kérelmező havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 170%-át,
- b) 50 %-kal csökkenteni kell, ha a kérelmező havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300 %-át,
- c) 40 %-kal csökkenteni kell, ha a kérelmező havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 400 %-át,
- d) 25 %-kal csökkenteni kell, ha a kérelmező havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 500 %-át,
- e) 10 %-kal csökkenteni kell, ha a kérelmező havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 700 %-át.

(3) Mentesül a térítési díj fizetési kötelezettség alól, akinek havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegét.”

## 3. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (V. 6.) önkormányzati rendelete 11. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Szociális alapszolgáltatások keretében étkeztetésre jogosult, aki)*

- „a) a 65. életévét betöltötte és havi nettó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 400 %-át,”

## 4. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a felsőoktatásban tanulók ösztöndíjáról szóló 25/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelete 2. § e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Ösztöndíj iránti kérelmet az a hallgató nyújthat be, aki)*

- „e) családjában az egy főre jutó igazolt nettó átlagjövedelem a szociális vetítési alap összegének 400 %-át, gyermekét egyedül nevelő szülő személy esetében 500 %-át nem haladja meg.”

## 5. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

## „18. §

Szociális helyzet alapján az önkormányzati bérlakásra azok a Mór város területén élő magyar állampolgárok, állandó tartózkodásra jogosító személyigazolvánnyal rendelkező bevándoroltak, letelepedési engedéllyel rendelkezők, valamint a magyar hatóság által menekültként elismert személyek és EGT állampolgárok jogosultak, akiknek háztartásában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének kétszeresét, gyermekét egyedül nevelő igénylő esetében kettő és félszeresét, egyedülálló igénylő esetén a háromszorosát és lakásproblémáit más módon nem tudja megoldani.”

## 6. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 23. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Nem jogosult szociális helyzet alapján önkormányzati bérlakásra,)*

- „a) aki olyan ingatlan, ingó dologgal, továbbá vagyoni értékű joggal rendelkezik, amelynek együttes forgalmi értéke a szociális vetítési alap összegének ötvenszeresét meghaladja, ha annak hasznosítása nem veszélyezteti a vagyonnal rendelkező lakhatási és megélhetési feltételeit, vagy”

## 7. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 57. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*[Az önkormányzati lakás bérlőjét a (2) bekezdés szerinti eseteket kivéve lakbértámogatás illeti meg, ha]*

- „a) a bérlő, valamint a vele életvitelszerűen együttlakó hozzátartozók egy főre számított havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200%-át, gyermekét egyedül nevelő bérlő esetében a 250%-át, egyedül élő bérlő esetében 300%-át, és
- b) a bérlő és a vele együtt élők együttesen és külön-külön sem rendelkeznek üdülőtelek vagy üdülőtulajdonnal, beköltözhető, vagy bérbeadható tulajdonjogával, vagy a szociális vetítési alap összegének százszorosát meghaladó értékű egyéb ingatlannal vagy gépjárművel és”

## 8. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Lakásfenntartási célú települési támogatásra jogosult az a természetes személy, aki megfelel az alábbi együttes feltételeknek:)*

„c) a háztartásban az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 250 %-át,”

#### **9. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 16. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ápolási célú települési támogatásra az a hozzátartozó jogosult, aki a 18. életévét betöltött, tartósan beteg, állandó és tartós felügyeletre szoruló személy otthoni ápolását végzi, és ha az ápoló háztartásában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 100 %-át, egyedülálló ápoló esetén a szociális vetítési alap összegének 150%-át.”

#### **10. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 21. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„21. §**

Kamatmentes kölcsön formájában nyújtott települési támogatásra jogosult az a személy, akinek háztartásában az egy főre számított havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 150 %-át, egyedül élő személy esetében annak 200 %-át, gyermekét egyedül nevelő szülő esetében 175 %-át nem haladja meg.”

#### **11. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 22. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Kamatmentes kölcsön formájában nyújtott települési támogatás mértéke nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének a 400 %-át.”

#### **12. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 26. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Temetési céllal nyújtott települési támogatásra jogosult az a személy, akinek háztartásában az egy főre számított havi jövedelem a szociális vetítési alap

összegének 150 %-át, egyedül élő személy esetében annak 200 %-át, gyermekét egyedül nevelő szülő esetében 175 %-át nem haladja meg.”

### **13. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„28. §**

- (1) A támogatás mértéke 30.000 Ft, azon kérelmező esetében
- a) akinek háztartásában az egy főre számított havi jövedelem a szociális vetítési alap összegét nem haladja meg,
  - b) aki egyedülélő vagy gyermekét egyedül nevelő szülő és háztartásában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 150 %-át.
- (2) A támogatás mértéke 15.000 Ft, azon kérelmező esetében
- a) akinek háztartásában az egy főre számított havi jövedelem a szociális vetítési alap összegét meghaladja, de nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 150%-át,
  - b) aki egyedülélő vagy gyermekét egyedül nevelő szülő és háztartásában az egy főre számított havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 150 %-át meghaladja, de nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200%-át.”

### **14. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 31. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„31. §**

Gyógyszer-kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatásra jogosult, akinek a krónikus betegsége kezeléséhez szükséges gyógyszerekre vagy gyógyászati segédeszközökre felmerülő havi költsége meghaladja a szociális vetítési alap összegének 30 %-át, és

- a) akinek háztartásában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 150 %-át, vagy
- b) aki egyedülélő vagy gyermekét egyedül nevelő szülő és háztartásában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át.”

### **15. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 35. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„35. §**

- (1) A támogatás mértéke 5000,- Ft azon kérelmezők esetében
- a) aki egyedülélő vagy gyermekét egyedül nevelő szülő, és a háztartásában az egy főre számított jövedelem a szociális vetítési alap összegének 150%-át meghaladja, de nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének a 170 %-át,
  - b) akinek a háztartásában az egy főre számított jövedelem a szociális vetítési alap összegének 100%-át meghaladja, de nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének a 130 %-át.
- (2) A támogatás mértéke 3000,- Ft azon kérelmezők esetében
- a) aki egyedülélő vagy gyermekét egyedül nevelő szülő, és a háztartásában az egy főre számított jövedelem a szociális vetítési alap összegének 170%-át meghaladja, de nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének a 200 %-át,
  - b) akinek a háztartásában az egy főre számított jövedelem a szociális vetítési alap összegének 130%-át meghaladja, de nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének a 150 %-át.”

#### **16. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 38. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Adósságkezelési célú települési támogatásra jogosult)*

„c) akinek a háztartásában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200%-át, és”

#### **17. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 46. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„46. §**

Eseti jelleggel nyújtott rendkívüli települési támogatásra jogosult az a személy, akinek háztartásában az egy főre számított havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 150 %-át, egyedülélő személy esetében annak 200 %-át, gyermekét egyedül nevelő szülő esetében 175 %-át nem haladja meg.”

#### **18. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelete 50. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„50. §**

Meghatározott időszakra nyújtott rendkívüli települési támogatásra jogosult az a személy, akinek háztartásában az egy főre számított havi jövedelem a szociális vetítési

alap összegének 150 %-át, egyedülélő személy esetében annak 200 %-át, gyermekét egyedül nevelő szülő esetében 175 %-át nem haladja meg.”

#### **19. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet 51. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A meghatározott időszakra nyújtott rendkívüli települési támogatás havi mértéke nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének 75 %-át.”

#### **20. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII. 6.) önkormányzati rendelete 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az étkezési személyi térítési díjat, a normatív kedvezményeken túlmenően a polgármester kérelemre csökkentheti vagy elengedheti, ha a család egy főre jutó igazolt havi nettó jövedelme a szociális vetítési alap összegének 110 %-át, gyermekét egyedül nevelő szülő esetén 150 %-át nem haladja meg. Ha az így meghatározott térítési díjat a kérelmező vitatja, annak csökkentése vagy további elengedése végett a díjközléstől számított 8 napon belül a képviselő-testülethez fordulhat.”

#### **21. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII. 6.) önkormányzati rendelete 13. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Amennyiben a térítési díj fizetésére kötelezett családjában az egy főre jutó jövedelem havonta nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 120 %-át, az ellátást térítésmentesen kell biztosítani.”

#### **22. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatásról szóló 39/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kérelmező jogosult a veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatásra amennyiben

- a) 2022. augusztus 1-je óta legalább egy hónapban a villamosenergiát piaci áron vételezte, és a piaci áron vételezett villamosenergia költsége legalább 10.000,- Ft, vagy
- b) 2022. augusztus 1-je óta legalább egy hónapban a földgázt versenypiaci költségeket tükröző áron vételezte, és a versenypiaci költségeket tükröző áron vételezett földgáz költsége legalább 15.000,- Ft.

feltéve, hogy a háztartásában az egy főre számított havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 450 %-át, egyedül élő személy esetében annak 600 %-át, gyermekét egyedül nevelő szülő esetében 525 %-át nem haladja meg.”

**23. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.